



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Санкт-Петербургу

Электронные сервисы Росреестра

Елькин Дмитрий Владимирович
Заместитель Руководителя Управления



Росреестр развивает сервисы для оказания государственных услуг в электронном виде.

Предоставление услуг в электронном виде – основной вектор развития российской учетно-регистрационной системы. Благодаря современным информационным технологиям у граждан и бизнеса появилась возможность напрямую обратиться в Росреестр. При этом исключено влияние человеческого фактора: заявитель самостоятельно подает документы и не зависит от действий чиновника, а также не теряет времени на визит в офис.

В 2014 году модернизирован официальный портал Росреестра, благодаря чему получение электронных услуг для населения и бизнеса стало более понятным и удобным. На портале Росреестра даны **пошаговые инструкции**, а также описаны **способы получения каждой услуги, ее сроки и стоимость**.

С 1 января 2015 года в Российской Федерации ЕГРП ведется только в электронном виде, соответственно значимость электронных услуг будет расти.

Портал дает возможность не только получить услуги, но и с помощью сервисов предварительно записаться на прием к специалистам, отследить статус своей заявки, узнать справочную информацию об объектах недвижимости в режиме онлайн, получить сведения из Фонда данных государственной кадастровой оценки. С помощью специального сервиса граждане могут направить в Росреестр обращение.

Электронные услуги Росреестра оказываются на федеральном портале <https://rosreestr.ru/site/eservices/>



Постановка на кадастровый учет



Проверка электронного документа.



Получение сведений из государственного
кадастра недвижимости (ГКН)



Получение сведений из ЕГРП



Публичная кадастровая
карта



Запрос к информационному
ресурсу ГКН/ЕГРП



Справочная информация по объектам
недвижимости в режиме online



Проверка состояния запроса on-line

Поиск осуществляется по одному из трех критериев: кадастровому номеру, условному номеру или адресу. В полях кадастровый номер, условный номер, улица, дом и квартира, начиная со второго символа, для поиска может использоваться символ "*".



Подать заявление на государственную регистрацию прав



Фонд данных государственной кадастровой оценки



Запросы ключей доступа в ГКН/ЕГРП от юридических и физических лиц и госорганов



Помощь и поддержка



Обращения граждан



Кадастровый учет изменений объектов недвижимости (кроме учета изменений адреса правообладателя)

- В настоящее время на портале Росреестра доступны все базовые услуги ведомства:
 - государственная регистрация прав,
 - постановка на кадастровый учет,
 - получение сведений из Единого государственного реестра прав и сделок с ним (ЕГРП) и государственного кадастра недвижимости (ГКН),

а также электронные сервисы:

- предварительная запись на прием;
- просмотр общедоступной информации об объектах недвижимости;
- проверка статуса запроса (*информация о готовности документов*);
- и другие.



Исправление технической ошибки
различного характера в ЕГРП/ГКН

Ведомственный центр телефонного обслуживания:

8-800-100-34-34

Адрес Центрального офиса:

СПб, ул.Красного Текстильщика, дом 10-12

Адрес для почтовых отправлений:

BOX 1170, Санкт-Петербург, 190000;

E-mail: 78_upr@rosreestr.ru

Факс: 245-26-02

Справочная служба Управления: 245-26-00

Сайты: to78.rosreestr.ru, rosreestr.ru, gbr.ru