



СОГАЗ

СТРАХОВАЯ ГРУППА

РОЛЬ СТРАХОВАНИЯ В УСЛОВИЯХ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

Докладчик: Врублевская Анна Николаевна
Заместитель Территориального директора по СЗФО по
андеррайтингу и урегулированию убытков ОАО «СОГАЗ»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

2012

Саморегулирование осуществляется на условиях объединения субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в саморегулируемые организации, и регламентируется следующим нормативным документом:



**Федеральный закон Российской Федерации от 01.12.2007г.
№ 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»**

Одним из требований к СРО, согласно ст.3 п.3 ФЗ- №315 является «... обеспечение СРО дополнительной имущественной ответственности каждого ее члена перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами посредством установления в отношении членов СРО требования страхования, указанного в п.1 части 1 ст.13 настоящего ФЗ, и посредством формирования компенсационного фонда (КФ) СРО»

Специфика страхования, как инструмента саморегулирования в различных отраслях экономике



Во многих сферах экономики параметры страхования ответственности членов СРО не поддаются жесткой регламентации законодательства.

❖ СРО арбитражных управляющих- в соответствие со ст. 20 ФЗ № 127 от 26.10.2002г., условием членства в СРО является наличие договора страхования гражданской ответственности и внесение в СРО установленных взносов.

❖ СРО оценщиков – в соответствие со ст.24 ФЗ № 135 от 29.07.1998г., лицо считается принятым в СРО в течение 3-х дней со дня представления таким лицом договора обязательного страхования ответственности и внесение в СРО установленных взносов.

С 01 января 2009 года отменено обязательное лицензирование строительной деятельности и одновременно введен новый механизм контроля над строительной отраслью на основе членства в саморегулируемых организациях (СРО).

Законодательная база:

Градостроительный кодекс Российской Федерации в редакции Федерального закона № 148-ФЗ от 22.07.2008г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс и отдельные законодательные акты РФ»

❖ СРО в сфере строительства – согласно п.п. 2 ч.1 и 2 ст.55.4 ГСК РФ позволяет уменьшать размеры взносов в КФ при наличии требований СРО к страхованию ответственности своих членов.

Специфика страхования, как инструмента саморегулирования в различных отраслях экономике

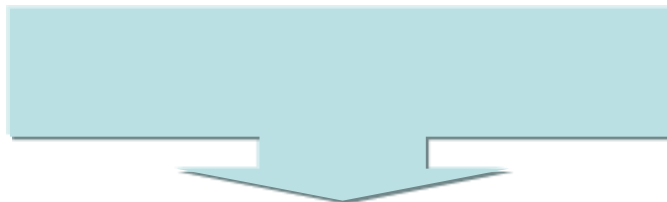


СРО в сфере недвижимости.

После отмены лицензирования риэлторской деятельности в 2002 году, СРО в данной сфере создаются и работают только в рамках ФЗ №315, но законодательная база для контроля этого вида деятельности отсутствует.



Противоречие смысла саморегулированию



- Формальность страхования.

Для строительных саморегулируемых организаций целью оформления полиса страхования является уменьшение вступительного взноса, а не реальное страхование рисков. Формальное страхование – договор заключается на сумму, которая не привязана к реальным рискам. Возмещения убытков не происходит.

- Субсидиарная ответственность не работает.

Саморегулируемые организации стремятся переложить на страховщиков все риски, для предотвращения траты средств компенсационного фонда и расходов на его пополнение. Создание компенсационного фонда может оказаться бессмысленным.

- Повышение рисков некачественного страхования.

На рынке страхования отсутствует единая политика, понимание основных условий страхования гражданской ответственности (лимиты, риски), порядок взаимодействия. Нет согласованных методик оценки рисков и ущерба. В ряде случаев страховые компании в целях выгоды предлагают минимальные страховые премии и ничтожные объемы покрытия, лимиты.

Цель деятельности саморегулируемой организации применительно к строительной сфере:

- 1) предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняющихся членами саморегулируемых организаций.
- 2) повышение качества выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Содержание деятельности саморегулируемой организации заключается в разработке и утверждении документов, предусмотренных нормой ч. 1 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также контроле над соблюдением членами СРО требований этих документов.

Статус саморегулируемой организации может приобрести некоммерческая организация, созданная только в одной организационно-правовой форме - некоммерческого партнерства.

ВИДЫ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ПРОФИЛЯ РАБОТ:

- саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания;
- саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации;
- саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство.

ДОКУМЕНТЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ РАЗРАБОТКЕ И УТВЕРЖДЕНИЮ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ:

- а) требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее - свидетельство о допуске) (документ, устанавливающий условия выдачи СРО свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства);
- б) правила контроля в области саморегулирования (документ, устанавливающий правила контроля над соблюдением членами СРО требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования);
- в) документ, устанавливающий систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами СРО требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования.

Согласно Градостроительного кодекса РФ размер компенсационного фонда составляет:

Формы обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- Формирование компенсационного фонда
- Договор страхования гражданской ответственности

| Вид деятельности | Величина взноса в компенсационный фонд на каждого члена СРО (без установления требования о страховании) | Величина взноса в компенсационный фонд на каждого члена СРО (с установлением требования о страховании) |
|--------------------------------------|--|---|
| Строительство | 1 млн. руб. | 300 тыс. руб. |
| Инженерные изыскания, проектирование | 500 тыс. руб. | 150 тыс. руб. |

Саморегулируемые организации предусматривающие, в качестве обеспечения имущественной ответственности своих членов , договор страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства могут установить требования к страховой организации и договору страхования, а именно:

Требования к договору страхования гражданской ответственности:

- Объект страхования
- Страховой случай
- Наличие ретроактивного периода
- Франшиза
- Страховая сумма (в зависимости от объема работ)

Требования к Страховой организации:

- Наличие лицензии (без ограничения срока действия)
- Наличие Правил страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОБЛЮДЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ:

Саморегулируемые организации в целях контроля могут предусматривать следующие меры:

1. Установить обязанность для своих членов уведомлять саморегулируемую организацию о заключении, продлении, расторжении и изменении договора страхования.
2. Проводить ежегодные плановые проверки соблюдения Требований к страхованию.
3. Установить меры дисциплинарного воздействия в отношении членов, нарушивших Требования к страхованию, вплоть до исключения из саморегулируемой организации.

ВИДЫ ДОГОВОРОВ СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Коллективный договор

Право на заключение коллективного договора предусмотрено законом № 315-ФЗ (п. 1, 3 ст. 13).

Однако требование по заключению такого договора СРО может определить лишь в качестве дополнительной меры, не заменяющей необходимости заключения индивидуальных договоров страхования.

Так как использование одного этого вида договора противоречит Федеральному закону от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», т.к. лишает страховые организации возможности конкурировать за заключение договоров с членами СРО.

Индивидуальные договоры

Индивидуальные договоры могут быть двух видов.

Договор страхования на годовой базе заключается один раз в год и распространяется на все строительные работы, которые в течение срока действия договора будут выполнены лицом, застраховавшим ответственность, а также на работы, выполненные в ретроактивный период.

Договор страхования на объектной базе. Действие этого вида договора распространяется на все строительные работы, выполняемые на конкретном объекте недвижимости.

Требования к индивидуальному договору

Саморегулируемым организациям рекомендовано предусмотреть для своих членов обязательность заключения договоров страхования на годовой базе, однако не распространять это требование на договоры строительного подряда, которые содержат риски существенных выплат по возмещению вреда.

Для таких договоров подряда необходимо установить обязательность заключения договоров страхования на объектной базе.

Договорами строительного подряда «с существенными рисками» при этом рекомендуется считать контракты:

- стоимостью более 1 млрд руб.;
- стоимостью более 100 млн руб., работы по которым выполняются на особо опасных, технически сложных, уникальных объектах капстроительства;
- по ведению экспериментальных строительных работ по технологиям, ранее не применяемым в России, в отношении которых отсутствует регламентация их безопасного выполнения.

Таким образом, компания выбирает вид договора страхования самостоятельно с учетом установленных саморегулируемой организацией Требований.

Договор на годовой базе рекомендуется заключать сроком на один год, установив ретроактивный период не менее чем три года.

Это позволит обеспечить возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков строительных работ, выполненных в течение трех лет до заключения договора страхования и в период действия договора страхования.

Договор страхования на объектной базе следует заключать на срок выполнения застрахованных строительных работ, увеличенный не менее чем на три года. Поскольку вероятность причинения вреда третьим лицам вследствие недостатков работ максимальна не только в период выполнения работ, но и в течение нескольких лет после их завершения.

В договоре страхования рекомендуется предусмотреть возможность досудебного (внесудебного) урегулирования страхового случая на основании соглашения между застрахованным лицом, страховой организацией и пострадавшим лицом. А также право страхователя на получение страхового возмещения в случае самостоятельной компенсации причиненного вреда в денежной форме (с предварительного письменного согласия страховщика).

Кроме того, саморегулируемой организации следует установить для своих членов порядок действий при наступлении страхового случая (обязанность уведомить СРО о страховом случае, обязанность восстановить страховую сумму по договору страхования до первоначального размера после выплаты страховщиком страхового возмещения).

Спасибо за внимание!