



Офис «Бутырский»

Недвижимость в Аланье, ВНЖ Турции, Доход с гарантией банка

[www.cbc-invest.ru](http://www.cbc-invest.ru) Тел. 8 (495) 777-78-77, 8-800-333-14-99, [info@cebeci-invest.ru](mailto:info@cebeci-invest.ru)



**Недвижимость в Турции для  
постоянного проживания,  
курортного отдыха  
или получения гарантированного дохода  
от сдачи в аренду**





Офис «Бутырский»

Недвижимость в Аланье, ВНЖ Турции, Доход с гарантией банка

[www.cbc-invest.ru](http://www.cbc-invest.ru) Тел. 8 (495) 777-78-77, 8-800-333-14-99, [info@cebeci-invest.ru](mailto:info@cebeci-invest.ru)



Аланья - ближайший курорт с продолжительным купальным сезоном.

В апреле 2017 в Аланье были запущены прямые регулярные вылеты в новый международный аэропорт Газипаша.

Турция безвизовый въезд для граждан России увеличила до 3-х месяцев.





Офис «Бутырский»

Недвижимость в Аланье, ВНЖ Турции, Доход с гарантией банка

[www.cbc-invest.ru](http://www.cbc-invest.ru) Тел. 8 (495) 777-78-77, 8-800-333-14-99, [info@cebeci-invest.ru](mailto:info@cebeci-invest.ru)



## Постоянное проживание в Аланье

В Аланье проживает одна из самых больших русскоговорящих диаспор.  
В Аланье есть 2 действующие православные церкви из 4-х в Турции.





Офис «Бутырский»

Недвижимость в Аланье, ВНЖ Турции, Доход с гарантией банка

[www.cbc-invest.ru](http://www.cbc-invest.ru) Тел. 8 (495) 777-78-77, 8-800-333-14-99, [info@cebeci-invest.ru](mailto:info@cebeci-invest.ru)



## Постоянное проживание в Аланье

В Аланье организована русская община, которая помогает нашим согражданам в адаптации, а также проводит различные мероприятия и праздники - 9 Мая, Новый год, Пасха и пр.





Офис «Бутырский»

Недвижимость в Аланье, ВНЖ Турции, Доход с гарантией банка

[www.cbc-invest.ru](http://www.cbc-invest.ru) Тел. 8 (495) 777-78-77, 8-800-333-14-99, [info@cebeci-invest.ru](mailto:info@cebeci-invest.ru)



## Постоянное проживание в Аланье

В Аланье есть русские детские садики и общеобразовательные школы с выдачей аттестата российского образца.





Офис «Бутырский»

Недвижимость в Аланье, ВНЖ Турции, Доход с гарантией банка

[www.cbc-invest.ru](http://www.cbc-invest.ru) Тел. 8 (495) 777-78-77, 8-800-333-14-99, [info@cebeci-invest.ru](mailto:info@cebeci-invest.ru)



## Условия для постоянного проживания в Аланье

Несколько тысяч русскоговорящих собственников и их семей круглогодично проживают в Аланье.

Это не только люди на пенсии, но и люди активного возраста, в том числе с детьми.

Собственники недвижимости и их семьи получают Вид на Жительство в Турции сразу на 2 года.

При этом для продления ВНЖ нет требований в минимальном сроке проживания в Турции.





Офис «Бутырский»

Недвижимость в Аланье, ВНЖ Турции, Доход с гарантией банка

[www.cbc-invest.ru](http://www.cbc-invest.ru) Тел. 8 (495) 777-78-77, 8-800-333-14-99, [info@cebeci-invest.ru](mailto:info@cebeci-invest.ru)



## Предложение по недвижимости

Офис МИЭЛЬ "Бутырский" является официальным представителем турецкого застройщика Sebeci Group.

Мы предлагаем готовые комплексы в Аланье с инфраструктурой пятизвездочного отеля.





Офис «Бутырский»

Недвижимость в Аланье, ВНЖ Турции, Доход с гарантией банка

[www.cbc-invest.ru](http://www.cbc-invest.ru) Тел. 8 (495) 777-78-77, 8-800-333-14-99, [info@cebeci-invest.ru](mailto:info@cebeci-invest.ru)



Комплексы расположены на первой линии моря или в шаговой доступности от моря.

Квартиры сдаются с отделкой, встроенной кухней и кондиционерами.







Офис «Бутырский»

Недвижимость в Аланье, ВНЖ Турции, Доход с гарантией банка

[www.cbc-invest.ru](http://www.cbc-invest.ru) Тел. 8 (495) 777-78-77, 8-800-333-14-99, [info@cebeci-invest.ru](mailto:info@cebeci-invest.ru)



В комплексах есть крытые и открытые бассейны, хамам, сауна, детская игровая зона, ресепшен с русскоговорящим сотрудником.





Офис «Бутырский»

Недвижимость в Аланье, ВНЖ Турции, Доход с гарантией банка

[www.cbc-invest.ru](http://www.cbc-invest.ru) Тел. 8 (495) 777-78-77, 8-800-333-14-99, [info@cebeci-invest.ru](mailto:info@cebeci-invest.ru)



## Гарантированный доход 5-7% годовых в евро с гарантией банка

Т.к компания застройщик строит не только жилые комплексы, но и пяти-звездочные отели и самостоятельно ими управляет, то может обеспечить сдачу покупаемых квартир в аренду.

**Сумма гарантированного годового дохода от сдачи в аренду составляет 5-7% от стоимости недвижимости.**

К договору гарантированной аренды прикладывается банковская гарантия на получение дохода от аренды.

Если клиенту по любой причине не выплатит доход от аренды управляющая компания по договору гарантированной аренды, то этот доход Клиенту выплатит банк.





Офис «Бутырский»

Недвижимость в Аланье, ВНЖ Турции, Доход с гарантией банка

[www.cbc-invest.ru](http://www.cbc-invest.ru) Тел. 8 (495) 777-78-77, 8-800-333-14-99, [info@cebeci-invest.ru](mailto:info@cebeci-invest.ru)



## Финансовые условия на покупку недвижимости в Турции

Беспроцентная рассрочка на 18 месяцев.

Выдача ключей после 30% платежа

Покупка без первоначального взноса с кредитом до 30 лет под 12,5% годовых в рублях

Ипотека в турецком банке под 5% годовых в валюте



Офис «Бутырский»

Недвижимость в Аланье, ВНЖ Турции, Доход с гарантией банка

[www.cbc-invest.ru](http://www.cbc-invest.ru) Тел. 8 (495) 777-78-77, 8-800-333-14-99, [info@cebeci-invest.ru](mailto:info@cebeci-invest.ru)



## Как осмотреть предложения по недвижимости в Аланье?

Несколько раз в месяц мы организуем ознакомительные поездки, бесплатные, кроме перелёта.

Принимающая сторона берет на себя гостеприимство по:

- размещению клиентов в отеле 5\* на первой береговой линии;
- Встрече и проходам в аэропорт;
- Показу комплексов и инфраструктуры;
- Осмотру достопримечательностей Аланьи;

Поездка на 2 ночи  
без обязательств  
на покупку.





Офис «Бутырский»

Недвижимость в Аланье, ВНЖ Турции, Доход с гарантией банка

[www.cbc-invest.ru](http://www.cbc-invest.ru) Тел. 8 (495) 777-78-77, 8-800-333-14-99, [info@cebeci-invest.ru](mailto:info@cebeci-invest.ru)



## Мы ищем региональных партнёров по продаже недвижимости

Приглашаю к сотрудничеству агентства недвижимости.

Агентам предоставляем:

- Персонального менеджера для клиентов
- Регистрацию и контроль работы с клиентом через CRM
- Ознакомительные поездки для клиента и агента

Комиссия до 7%

Оплата 100% комиссии после 30% оплаты клиентом.



Офис «Бутырский»

Недвижимость в Аланье, ВНЖ Турции, Доход с гарантией банка

www.cbc-invest.ru Тел. 8 (495) 777-78-77, 8-800-333-14-99, info@cebeci-invest.ru



Свяжитесь с нами.  
Нам действительно есть что Вам предложить

Александра Соколова  
Управляющий продажами  
Офис «МИЭЛЬ» «Бутырский»  
г. Москва, ул. Новодмитровская,  
д.2., к.1, 3 эт.

Тел. 8(495)777-78-77

Тел. 8-800-333-14-99

Моб. +7-916-086-72-28

[www.cbc-invest.ru](http://www.cbc-invest.ru)

[info@cebeci-invest.ru](mailto:info@cebeci-invest.ru)



**Спасибо за внимание!  
Готовы приступить к сотрудничеству!**

