

# Что, кроме цены?

Дополнительные факторы спроса при  
реализации девелоперских проектов

С середины нулевых  
потребитель  
массовый и  
неквалифицированный

Новостройки это...

**ПРОДАЖА**

**ОБЕЩАНИЙ**

# Какие образы

- ЦЕПЛЯЮТ?

- ГОТОВЫ КУПИТЬ?



*Образ*

**ДВОР БЕЗ МАШИН**









*Продает*

**«ЗЕЛЕНЬ» —**

**ОБРАЗ ПАРКА**

Ясный  
берег

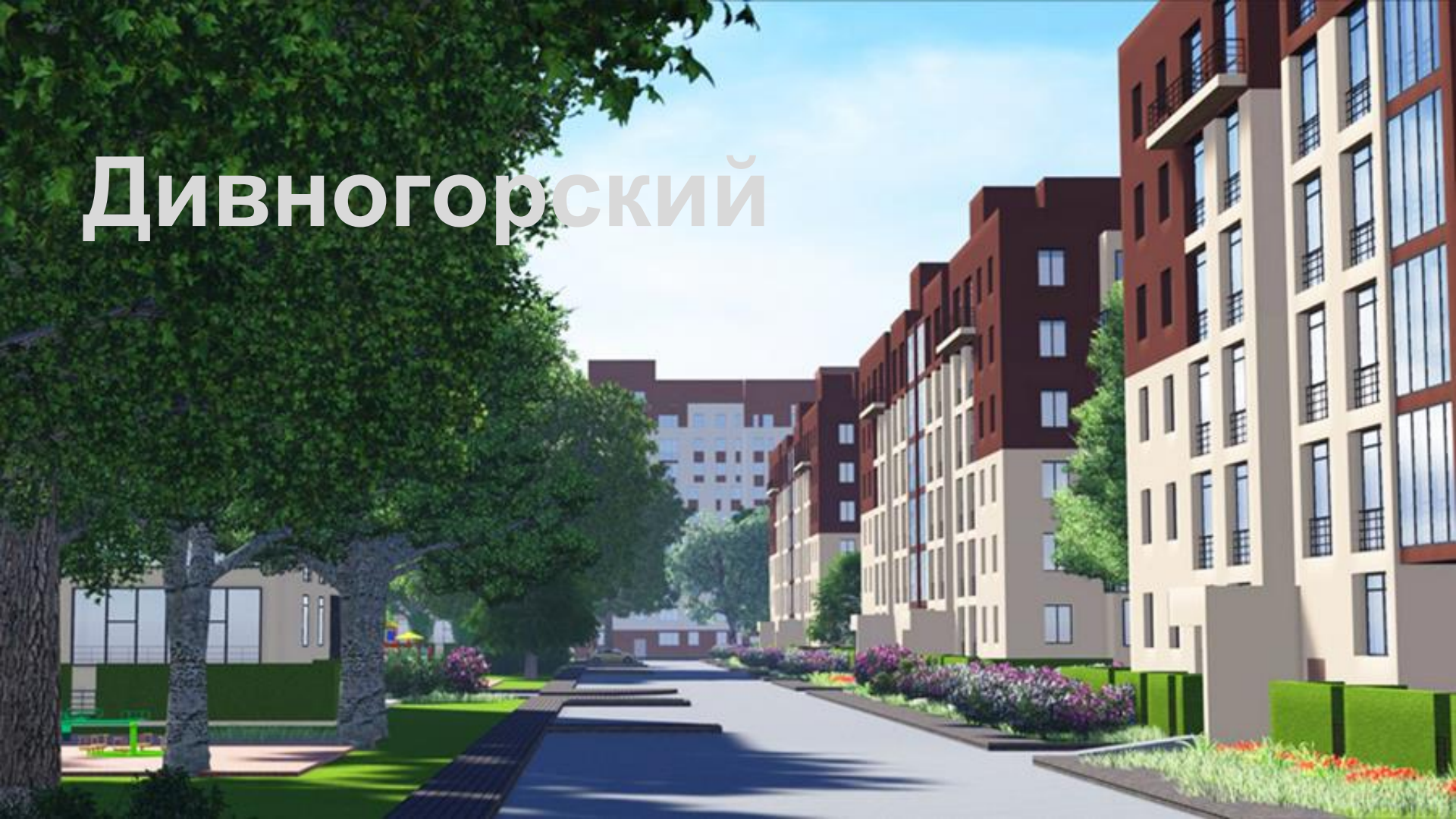
город-парк



# ЖК Рихард




# Дивногорский



*Продает*

**детский САД**



ЕВРОПЕЙСКИЙ  
БЕРЕГ







ПРИГОРОДНЫЙ  
ПРОСТОР

Спасибо за внимание

Александр Астахов

Rolband & Partners

[rolband.com](http://rolband.com) +7 (383) 299-40-67