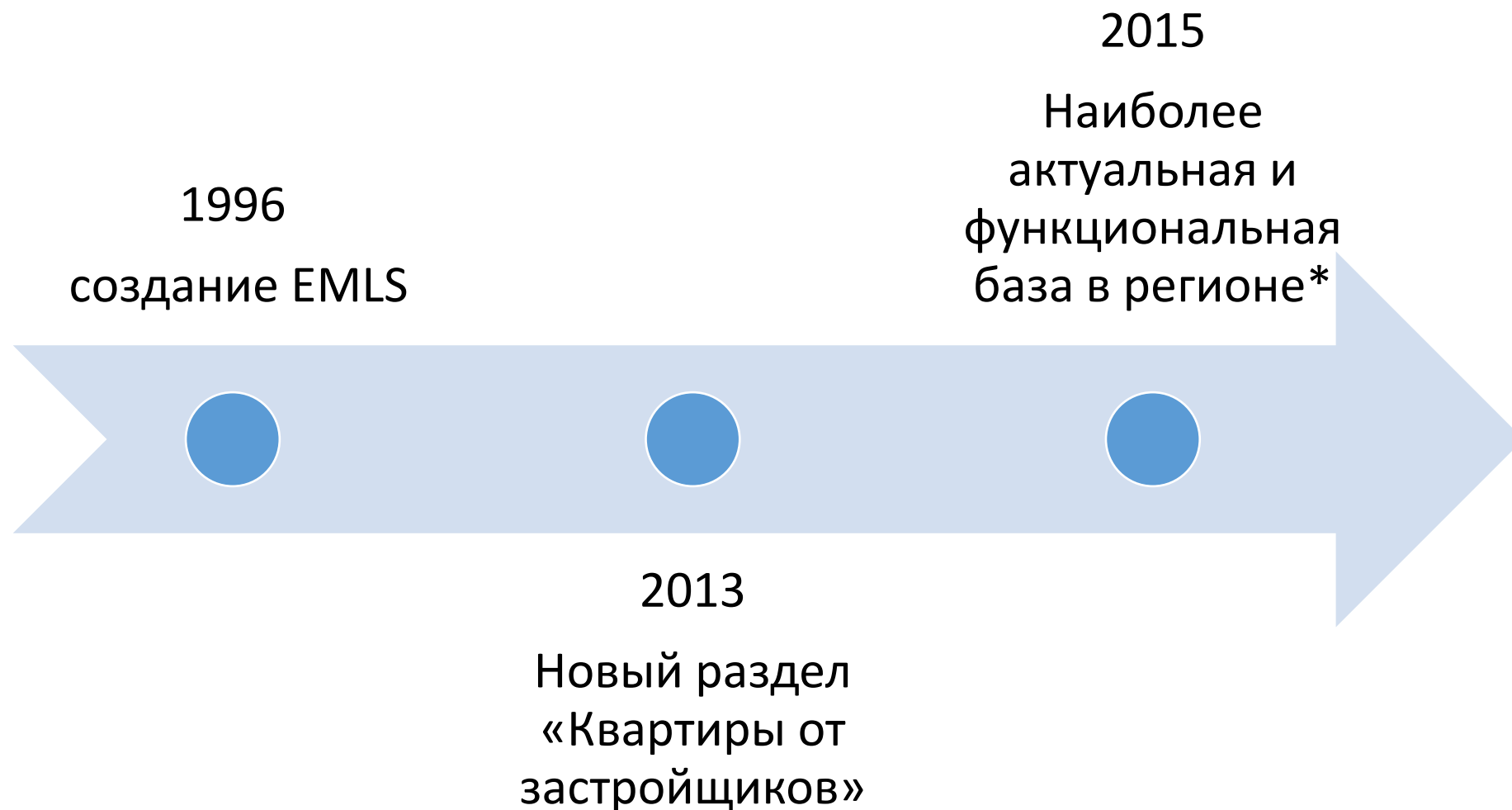




Теория и практика.
Как рекламировать новостройки в интернете.

Александр Усачев



* ГК «Бюллетень Недвижимости» 23.09.2015

Теория



Практика



Как рекламировать новостройки в интернете

ДОМ



квартира








Как рекламировать новостройки в интернете

Проверенная информация
только дома с действующим
разрешением на строительство

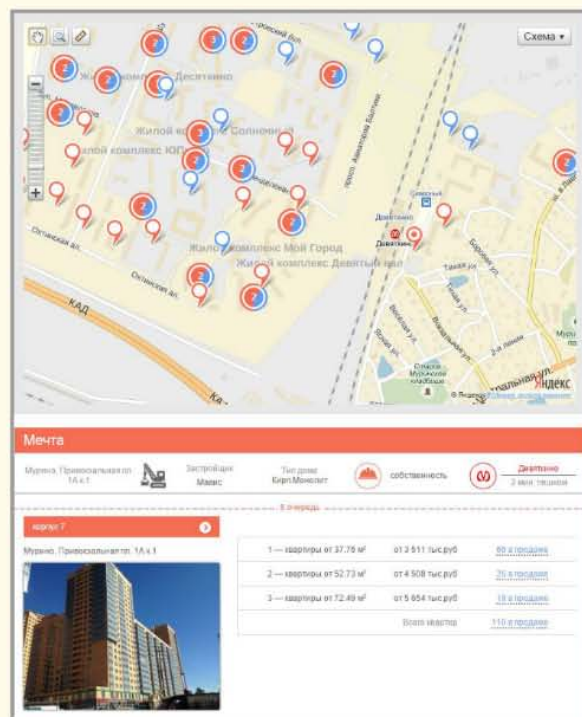


Как рекламировать новостройки в интернете

Исчерпывающая информация по каждому дому:

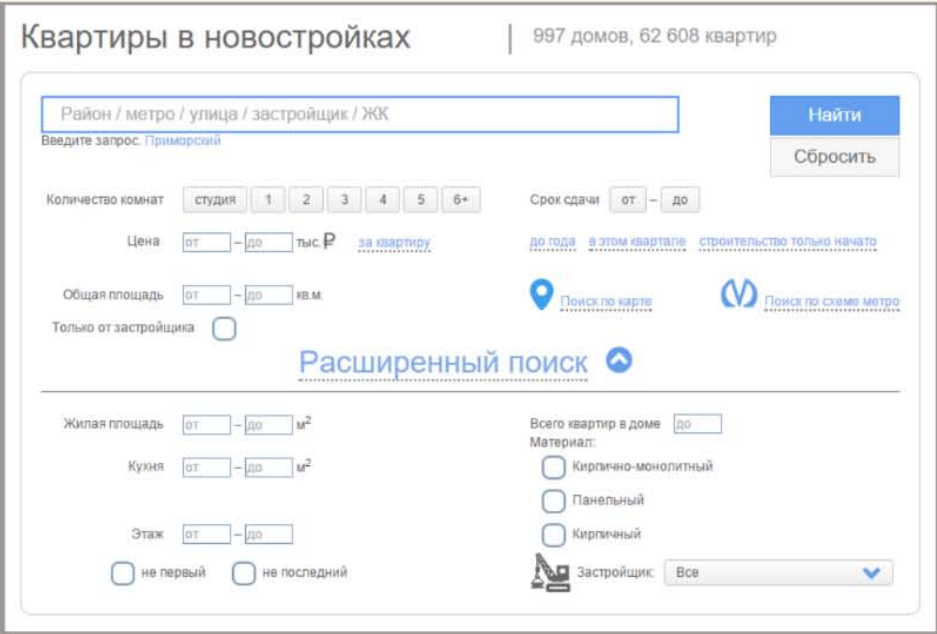
-  застройщик
-  срок сдачи
-  внешний вид
-  описание
-  точное расположение на карте

Как рекламировать новостройки в интернете



Все объекты можно
посмотреть на карте

Как рекламировать новостройки в интернете



Квартиры в новостройках | 997 домов, 62 608 квартир

Район / метро / улица / застройщик / ЖК
Введите запрос. Приморский

Найти
Сбросить

Количество комнат: студия, 1, 2, 3, 4, 5, 6+
Срок сдачи: от - до

Цена: от - до тыс. Р за квартиру
до года в этом квартале строительство только начато

Общая площадь: от - до кв.м.
Только от застройщика

Расширенный поиск

Жилая площадь: от - до м²
Кухня: от - до м²
Этаж: от - до

Всего квартир в доме: до
Материал:
 Кирпично-монолитный
 Панельный
 Кирпичный
Застройщик: Все

Поиск по карте
Поиск по схеме метро

не первый не последний

Логичный и понятный
интерфейс

Как рекламировать новостройки в интернете

жилой комплекс

каждый корпус

каждая очередь

Этажность	Средняя цена	Срок сдачи
3	IV-2015	3
1 — квартиры от 36.16 м²	от 3 180 тыс.руб	30 в продаже
2 — квартиры от 58.22 м²	от 3 490 тыс.руб	12 в продаже
3 — квартиры от 70.11 м²	от 6 120 тыс.руб	8 в продаже
Всего квартир		58 в продаже

Как рекламировать новостройки в интернете

The screenshot displays a real estate listing for a new building. The listing includes a photo of the building, a table of apartment types and prices, and various details like location and developer. Annotations with arrows point to specific elements: 'фото объекта' (photo of the object) points to the building image; 'цены' (prices) points to the price column in the table; 'наличие квартир' (availability of apartments) points to the '59 в продаже' (59 for sale) text at the bottom of the table.

Этажность	Срок сдачи	1 очередь
3	IV-2015	1 очередь
1 —	квартиры от 36.16 м²	от 3 180 тыс.руб
2 —	квартиры от 58.22 м²	от 3 490 тыс.руб
3 —	квартиры от 70.11 м²	от 6 120 тыс.руб
Всего квартир		59 в продаже

Как рекламировать новостройки в интернете

Ленинградское трио

Бугры, Школьная ул. Застройщик ИПС Тип дома Кирп.Монолит Парнас 15 мин. трансп.

Ленинградское трио

Бугры Школьная ул.

Срок сдачи: I-2016 Этажность: 16

Застройщик не предоставил информации о квартирах. Данные от риэлторов

студии от 23.20 м ²	от 1 600 тыс.руб	7 в продаже
1 — квартиры от 23.90 м ²	от 1 684 тыс.руб	122 в продаже
2 — квартиры от 52.10 м ²	от 3 595 тыс.руб	67 в продаже
3 — квартиры от 80.20 м ²	от 5 213 тыс.руб	39 в продаже
Всего квартир		235 в продаже

Морошкино Обновлено менее недели

Как рекламировать новостройки в интернете

Исчерпывающая информация. Всё честно!



Как это сделано у нас

АБОНЕНТСКАЯ
ПЛАТА

+

FREE

Застройщик не предоставляет данные

0.01

квартира
в сутки

Застройщик предоставляет данные, я авторизованный дилер

1

в сутки

Застройщик предоставляет данные, я не дилер



ЛИДЕР ОНЛАЙН НЕДВИЖИМОСТИ
РОССИИ

на рынке с 2001 года



Глубина просмотра

25 страниц

Средняя
длительность сессии

9 минут

Более

100 000 000

просмотров в месяц

Месячная аудитория

4 000 000

уникальных посетителей

60% продаж квартир

в Москве происходит при участии
ЦИАН ГРУПП



ВХОДИТ В СОСТАВ ЦИАН

Спасибо за внимание

Александр Усачев
Заместитель директора по развитию