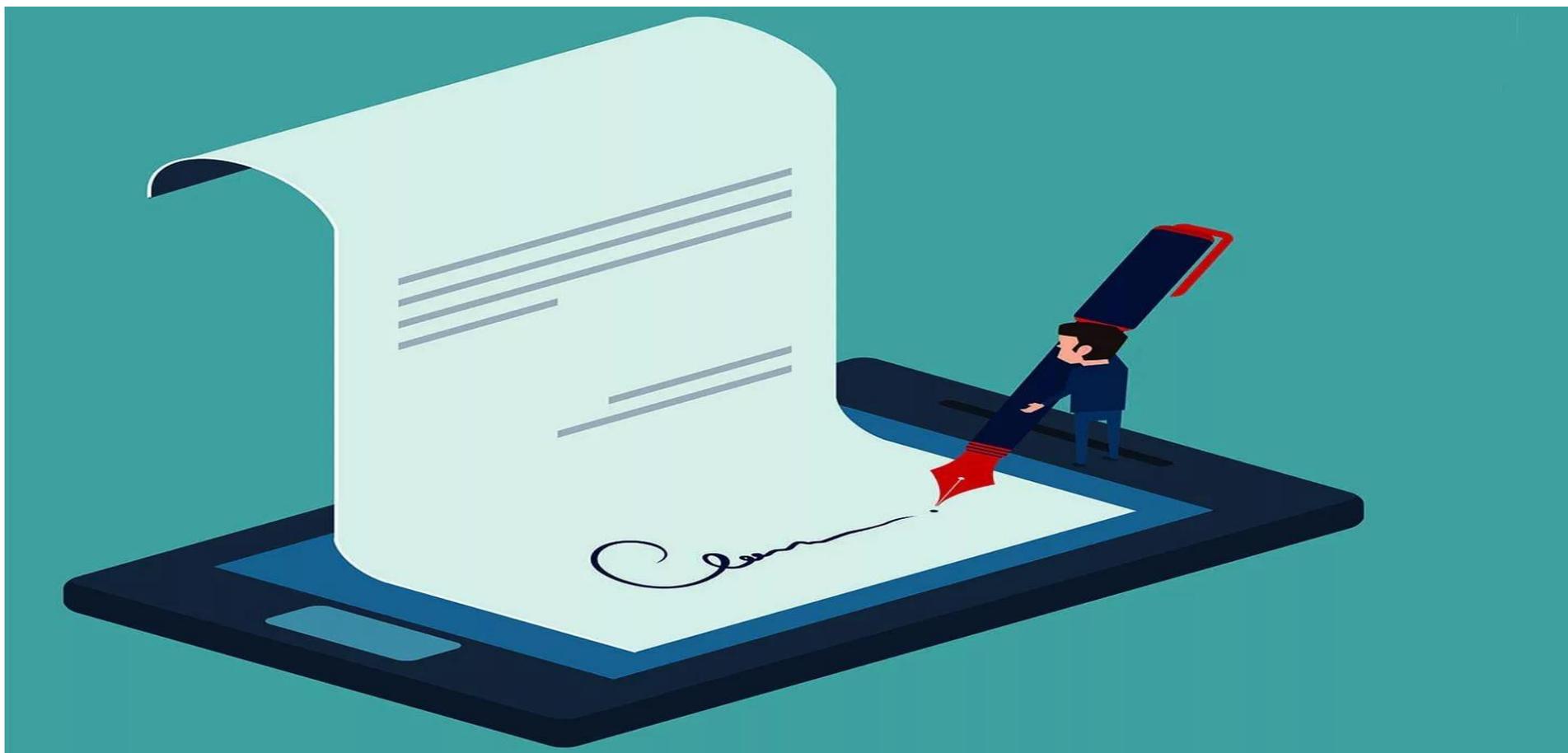


# Перевод документов в электронный формат и обратно на бумажный носитель с участием нотариуса



## Основы законодательства Российской Федерации о нотариате

### **Статья 103.8. Удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе**

Удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе означает подтверждение тождественности содержания изготовленного нотариусом электронного документа содержанию документа, представленного нотариусу на бумажном носителе. Изготовленный нотариусом электронный документ имеет ту же юридическую силу, что и документ на бумажном носителе, равнозначность которому удостоверена нотариусом.

Не допускается удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе в отношении сделок, заключенных в простой письменной форме, а также документов, удостоверяющих личность.

Изготовление электронного документа для удостоверения его равнозначности документу на бумажном носителе осуществляется нотариусом путем изготовления электронного образа документа на бумажном носителе и подписания его квалифицированной электронной подписью нотариуса.

Требования к формату электронного документа устанавливаются федеральным органом юстиции совместно с Федеральной нотариальной палатой.

## **ФЗ от 06.04.2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»**

### **Статья 4. Принципы использования электронной подписи**

Принципами использования электронной подписи являются:

3) недопустимость признания электронной подписи и (или) подписанного ею электронного документа не имеющими юридической силы только на основании того, что такая электронная подпись создана не собственноручно, а с использованием средств электронной подписи для автоматического создания и (или) автоматической проверки электронных подписей в информационной системе.

### **Статья 6. Условия признания электронных документов, подписанных электронной подписью, равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью**

1. Информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, и может применяться в любых правоотношениях в соответствии с законодательством Российской Федерации, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

**ТРЕБОВАНИЯ**  
**К ФОРМАТУ ИЗГОТОВЛЕННОГО НОТАРИУСОМ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА**  
(утверждены Приказом Минюста РФ от 29.06.2015 г. № 155 и  
Решением Правления ФНП от 10.06.2015 г.)

4. Электронный образ документа на бумажном носителе формируется в виде одного файла изображения в формате PDF. Сканирование нотариально оформленного документа должно производиться с разрешением 200 dpi (точек на дюйм) в оттенках серого, глубина цвета 8 бит на пиксель <...>

5. Электронный образ документа, содержащий удостоверительную надпись, подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса в формате PKCS#7 (отделенная электронная подпись в кодировке DER).

6. Если электронный документ требуется для представления в орган государственной власти, орган местного самоуправления или во внебюджетные фонды и нормативным правовым актом установлены требования к формату такого документа, нотариус изготавливает электронный документ с учетом таких требований в соответствующем формате.

7. Электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса, передается (представляется) нотариусом лицу, обратившемуся за совершением нотариального действия, способом, согласованным с этим лицом (например, по электронной почте, на отчуждаемых машинных носителях, таких как CD/DVD-ROM, флэш-карты или иные устройства, используемые для хранения информации).

**Приложение № 1 к Приказу  
Министерства экономического развития РФ  
от 26 ноября 2015 г. № 883**

9. Необходимые для государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав документы, направляемые в форме электронных документов, представляются в одном из следующих форматов:

- в виде файлов в формате XML-документов, созданных с использованием XML-схем и обеспечивающих считывание и контроль представленных данных;
- в виде электронных образов документов в формате PDF.

10. XML-схемы, используемые для формирования XML-документов, считаются введенными в действие по истечении двух месяцев со дня их размещения на официальном сайте.

11. При изменении нормативных правовых актов, регулирующих порядок представления заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов, Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии изменяет XML-схемы, обеспечивая при этом возможность публичного доступа к текущей актуальной версии и предыдущим (утратившим актуальность) версиям.

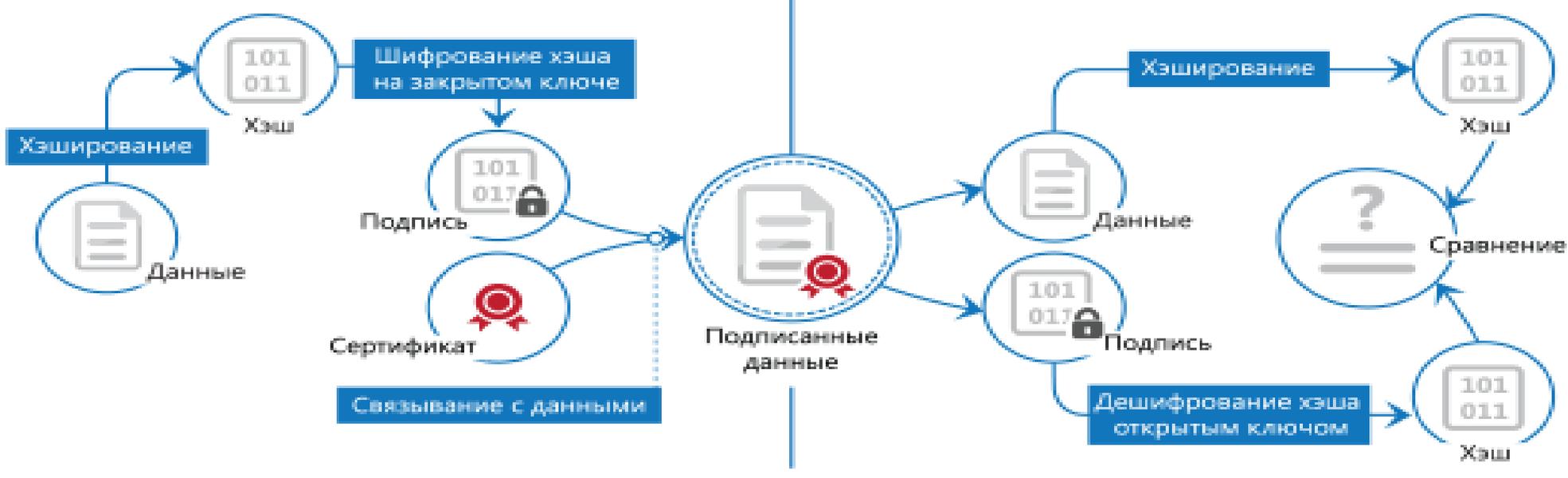
Электронный образ документа должен обеспечивать визуальную идентичность его бумажному оригиналу в масштабе 1:1. Качество представленных электронных образов документов должно позволять в полном объеме прочитать текст документа и распознать его реквизиты. Если бумажный документ состоит из двух и более листов, электронный образ такого бумажного документа формируется в виде одного файла. Для сканирования документов необходимо использовать монохромный режим с разрешением 300 dpi.

Что видите вы



Что происходит на самом деле

ПОДПИСАНИЕ      ПРОВЕРКА



Неподписанное  
сообщение

Подпись

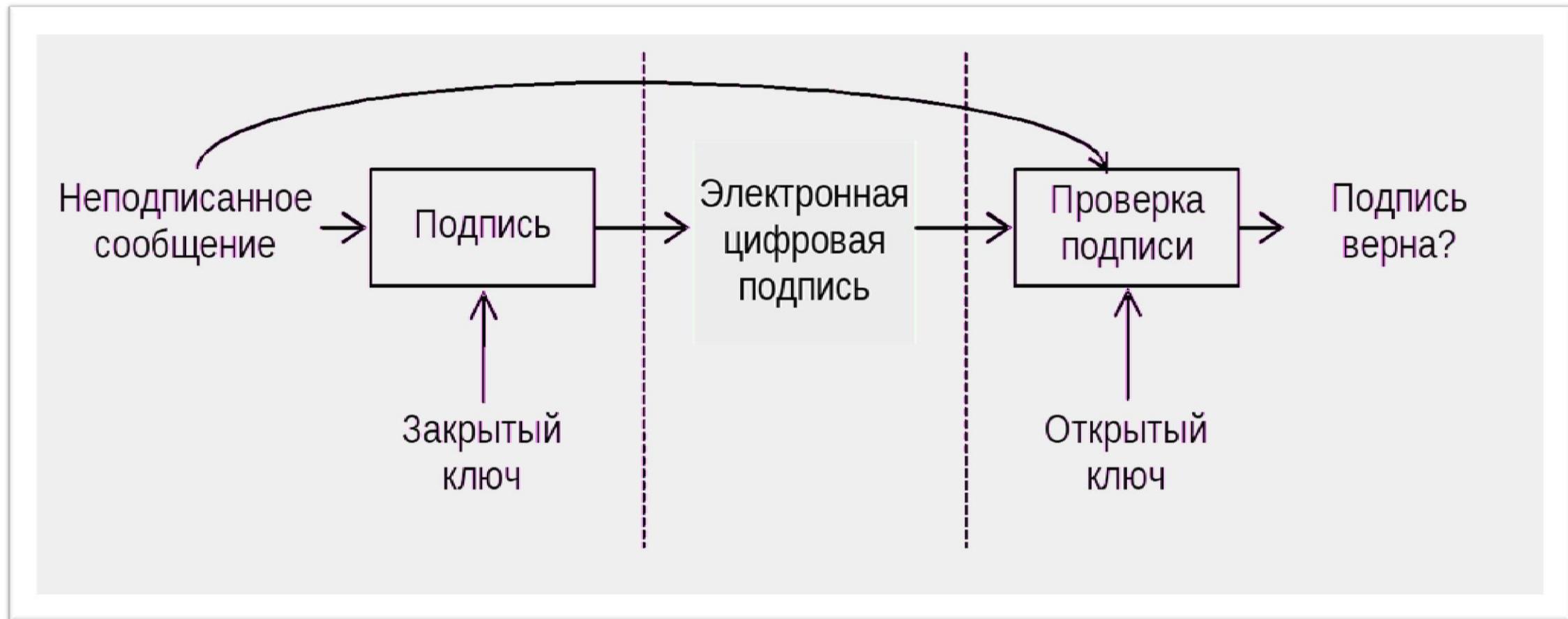
Закр<sup>ы</sup>тый  
ключ

Электронная  
цифровая  
подпись

Проверка  
подписи

Откры<sup>т</sup>ый  
ключ

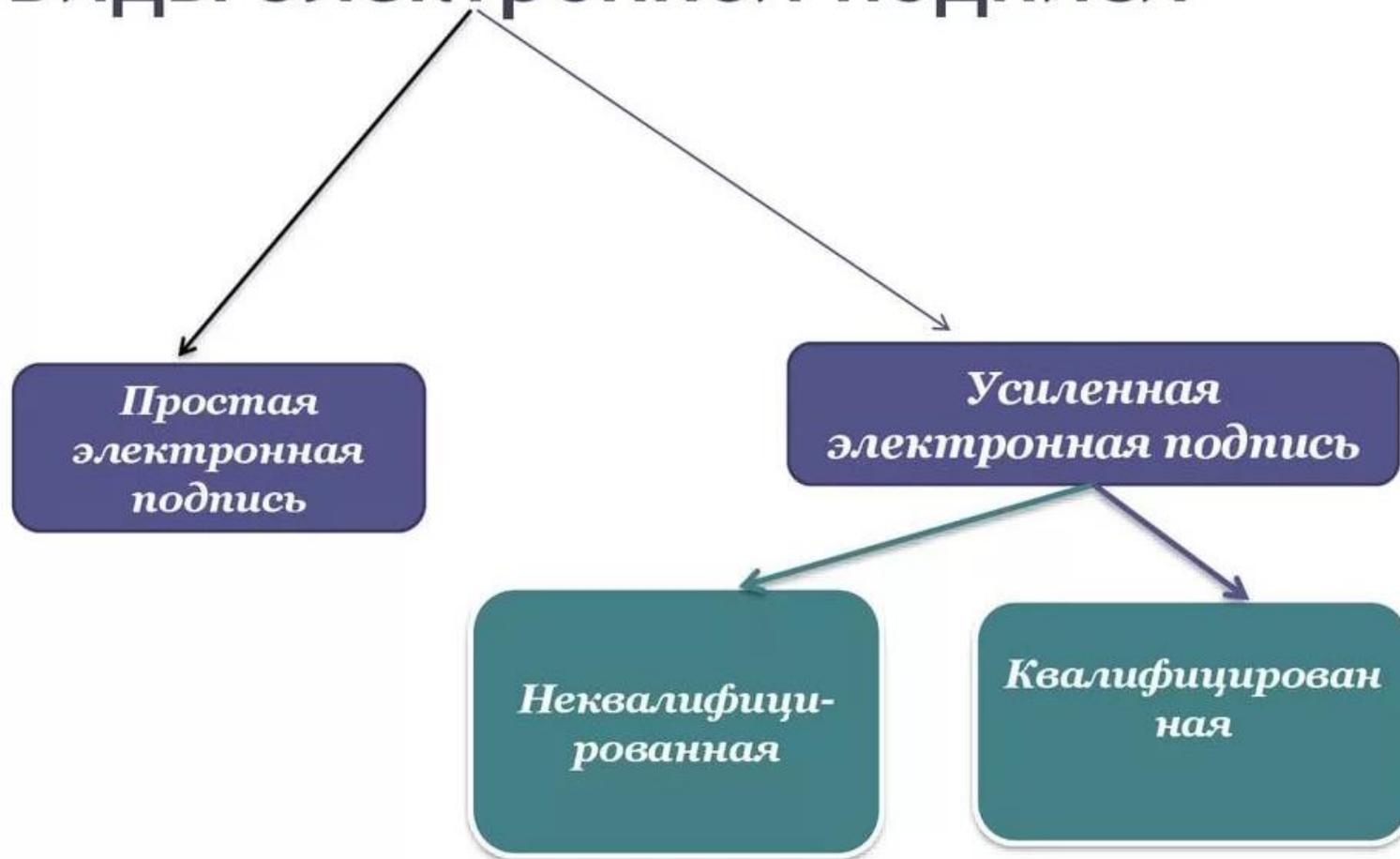
Подпись  
верна?



## Формирование электронной подписи



# Виды электронной подписи



# УКЭП

## (Усиленная квалифицированная электронная подпись)

(простая расшифровка понятия)

**Усиленная** – создана в результате криптографии (асимметричного шифрования с использованием специальных программных средств), а значит, - позволяет обнаружить факт изменения электронного документа, и определяет подписанта;

**Квалифицированная** – ключ проверки ЭП указан в квалифицированном сертификате, выданном удостоверяющим центром, аккредитованном Минкомсвязи РФ, и для создания подписи используются средства СКЗИ в соответствии с требованиями ГОСТ (сейчас – ГОСТ 2012) и 63-ФЗ;

**Электронная** – в виде электронного файла;

**Подпись** – всегда уникальна.

Отдельные адреса-сторонние сервисы, на которых можно проверить электронную подпись на «квалифицированность» и проверить, не отозван ли сертификат (при отсутствии специального ПО)

<https://www.gosuslugi.ru/pgu/eds/>

(не проверяет на «квалифицируемость», но позволяет подтвердить наличие подписи)

<https://crypto.kontur.ru/verify#>

(проверяет на «квалифицируемость» и позволяет подтвердить наличие подписи)

[https://digital.gov.ru/ru/activity/govservices/certification\\_authority/](https://digital.gov.ru/ru/activity/govservices/certification_authority/)

(проверка удостоверяющих центров)

[https://rosreestr.ru/wps/portal/cc\\_vizualisation](https://rosreestr.ru/wps/portal/cc_vizualisation)

(проверка и преобразование документов Росреестра)

**Есть и другие сервисы.**

На данной странице отображен общий статус проверки полного пути сертификации.



Цепочка действительна.

Статус сертификата \_\_\_\_\_



Минкомсвязь России



Фонд "Центр инноваций"



Арбузов Анатолий Валерьевич

# Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ

## «Об электронной подписи»

### Статья 11. Признание квалифицированной электронной подписи

Квалифицированная электронная подпись признается действительной до тех пор, пока решением суда не установлено иное, при одновременном соблюдении следующих условий:

1) квалифицированный сертификат создан и выдан аккредитованным удостоверяющим центром, аккредитация которого действительна на день выдачи указанного сертификата;

**2) квалифицированный сертификат действителен на момент подписания электронного документа (при наличии достоверной информации о моменте подписания электронного документа) или на день проверки действительности указанного сертификата, если момент подписания электронного документа не определен;**

3) имеется положительный результат проверки принадлежности владельцу квалифицированного сертификата квалифицированной электронной подписи, с помощью которой подписан электронный документ, и подтверждено отсутствие изменений, внесенных в этот документ после его подписания. При этом проверка осуществляется с использованием средств электронной подписи, имеющих подтверждение соответствия требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом, и с использованием квалифицированного сертификата лица, подписавшего электронный документ;

4) квалифицированная электронная подпись используется с учетом ограничений, содержащихся в квалифицированном сертификате лица, подписывающего электронный документ (если такие ограничения установлены).

**ТРЕБОВАНИЯ  
К ФОРМАТУ ИЗГОТОВЛЕННОГО НОТАРИУСОМ  
ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА**

(утверждены Приказом Минюста РФ от 29.06.2015 г. № 155 и  
Решением Правления ФНП от 10.06.2015 г.)

7. Электронный документ, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса, передается (представляется) нотариусом лицу, обратившемуся за совершением нотариального действия, способом, согласованным с этим лицом (например, по электронной почте, на отчуждаемых машинных носителях, таких как CD/DVD-ROM, флэш-карты или иные устройства, используемые для хранения информации).

# Основы законодательства Российской Федерации о нотариате

## Статья 103.9. Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу

Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу означает подтверждение тождественности содержания представленного нотариусу электронного документа содержанию изготовленного нотариусом документа на бумажном носителе. Изготовленный нотариусом документ на бумажном носителе имеет ту же юридическую силу, что и электронный документ, равнозначность которому удостоверена нотариусом.

Представленный нотариусу электронный документ должен быть подписан квалифицированной электронной подписью. Квалифицированная электронная подпись лица, от которого исходит документ, должна быть проверена и подтверждена ее принадлежность в соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ "Об электронной подписи".