



Портрет российского покупателя зарубежной недвижимости

Департамент зарубежной недвижимости
Корпорация «Адвекс.Недвижимость»

Санкт – Петербург

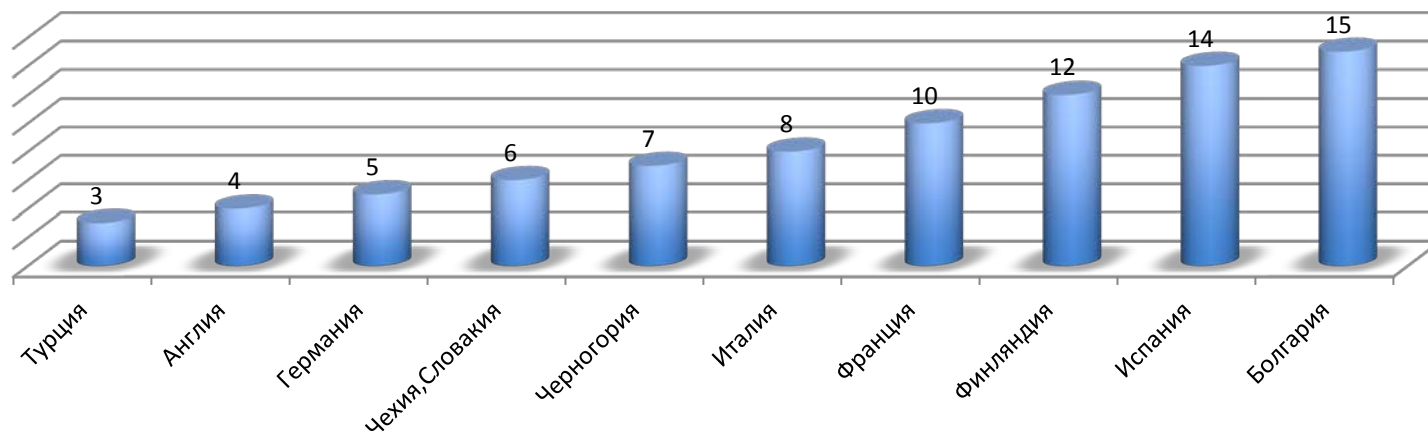
2013 год

Введение

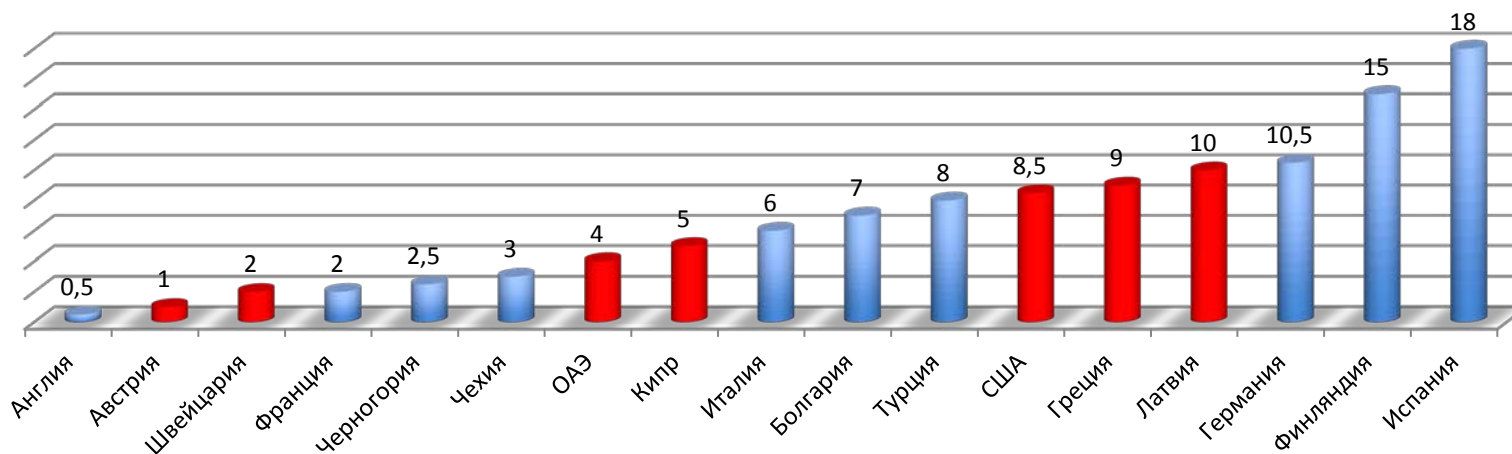
- ✧ Покупатель зарубежной недвижимости **до 2010года**
- ✧ Покупатель зарубежной недвижимости **после 2010года**
- ✧ Статистика запросов и реальные сделки

✓ Предпочтения
петербуржцев
(по данным департамента)

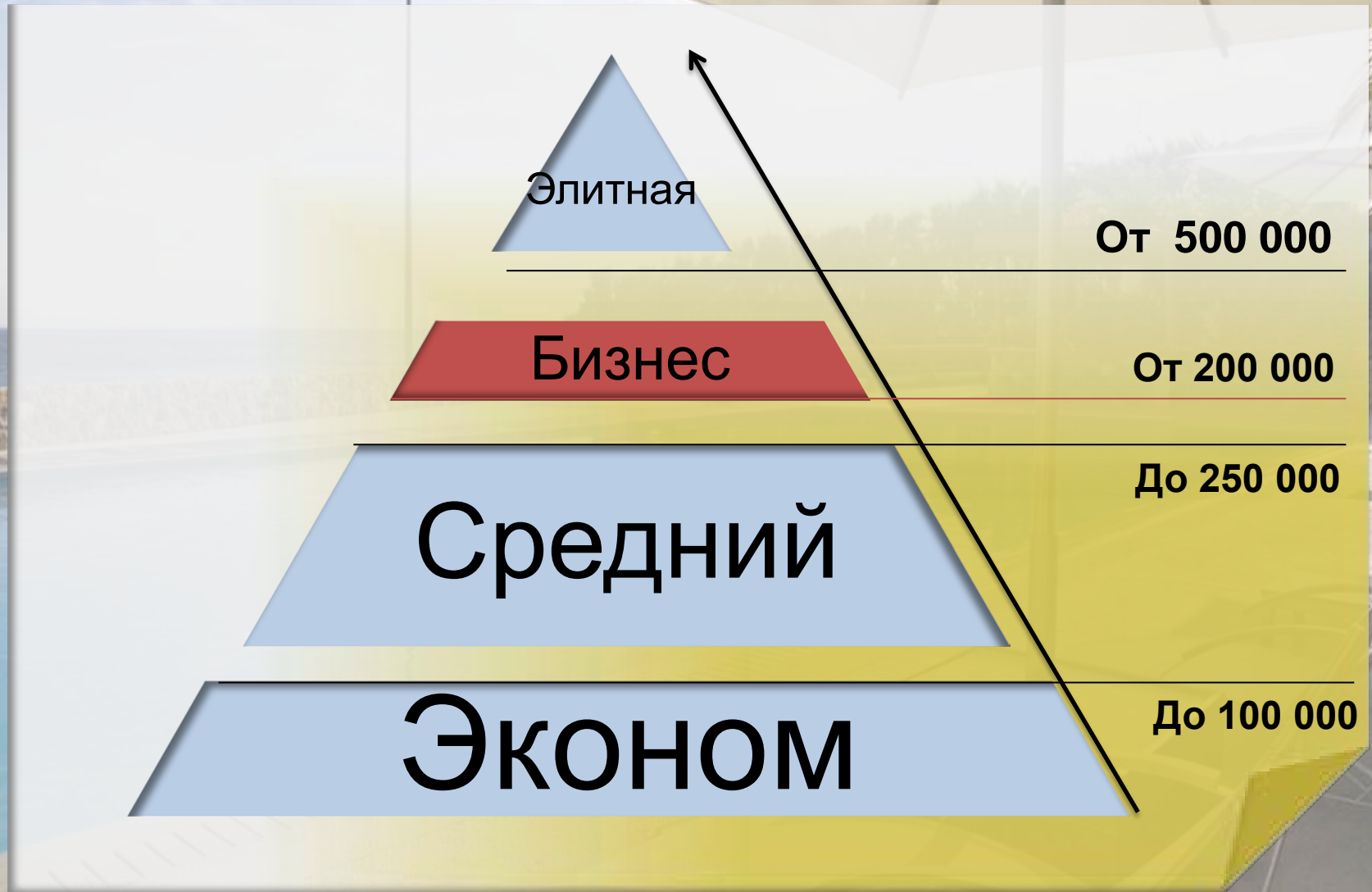
До 2010 года (%)



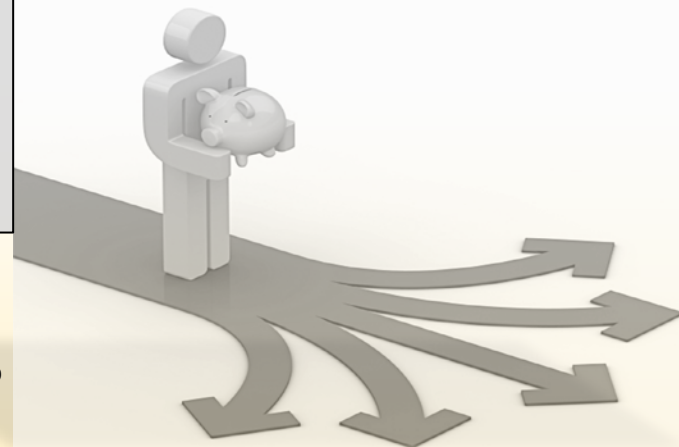
После 2010 года (%)



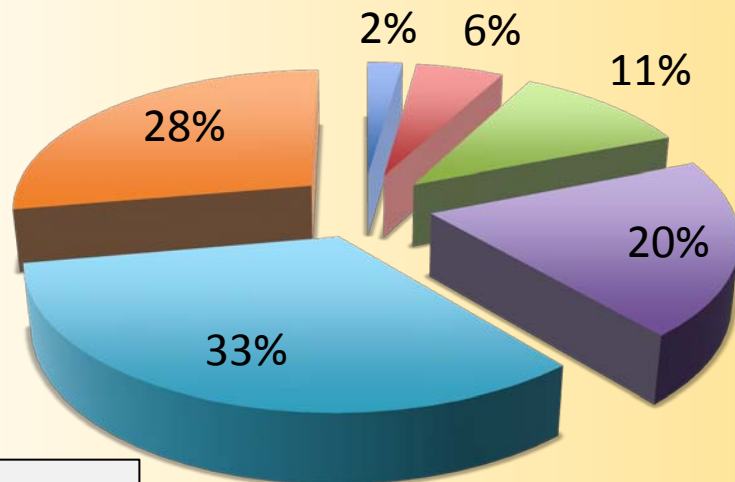
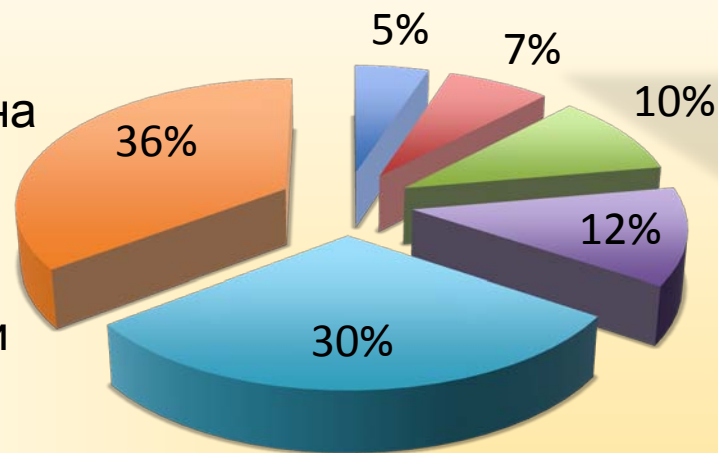
✓ Покупатель зарубежной
недвижимости



✓ Факторы определяющие выбор



До 2010 года



- Престиж
- Учеба, работа, себе "на старость"
- Сохранение средств
- Извлечение прибыли
- Получение гражданства

После 2010 года

✓ Предпочтения
петербургского покупателя

- ① Больше всего сделок происходит по Испании и Италии
- ② Страны устойчивого спроса:
Финляндия
- ③ Рост спроса : Греция
- ④ Коммерческая недвижимость :
Германия



Благодарю за внимание !

***Департамент зарубежной
недвижимости***

[ул. Блохина, 17](#)
(ст. м. "Спортивная")

+7 (812) 322-52-46

+7 (812) 322-52-41

+7 (921) 962-29-84

vma.inadvecs@mail.ru

Директор Департамента -
Марина Васильева

+7 (812) 962-29-84