



РЕКЛАМА ОБЪЕКТА или РЕКЛАМА РИЭЛТОРА

Директор по маркетингу, рекламе и PR
Корпорации «Адвекс. Недвижимость»
Анастасия Лебедева

ИНТРИГА

Реклама объекта?

Реклама услуги?



Интриги не будет. Будет грустно...



РЕКЛАМА ОБЪЕКТА

Адрес: [Санкт-Петербург адм.ц. Санкт-Петербург г. Выборгский, Придорожная апп.](#)

Метро: Просвещения пр.

Кол.комнат: 3

Тип сделки: Прямая продажа

Цена: 5700тыс.руб. (79тыс.руб./м)

Собственность: собств.: Приват

Планировка:

Площади: Зк, общая 72, жилая 41.5, кух. 12.5, пл.комн. 13+12+13

Здание: Кирпичный, (г.п. 1978)

Этаж: этаж 5/15, потолок 2.6м, лифт

Телефон: Есть

Санузел: Раздельный

Балкон: 2 лоджии

Пол: Ламинат

Ремонт:

Ванна:

Гор.вода:

Мусоропровод:

Вход: Со двора

Вид из окон:

Примечания: Супер!Евро!Кухня в подарок!Все новое,качественный ремонт современными материалами.Это надо видеть,покажем в удобное для вас время

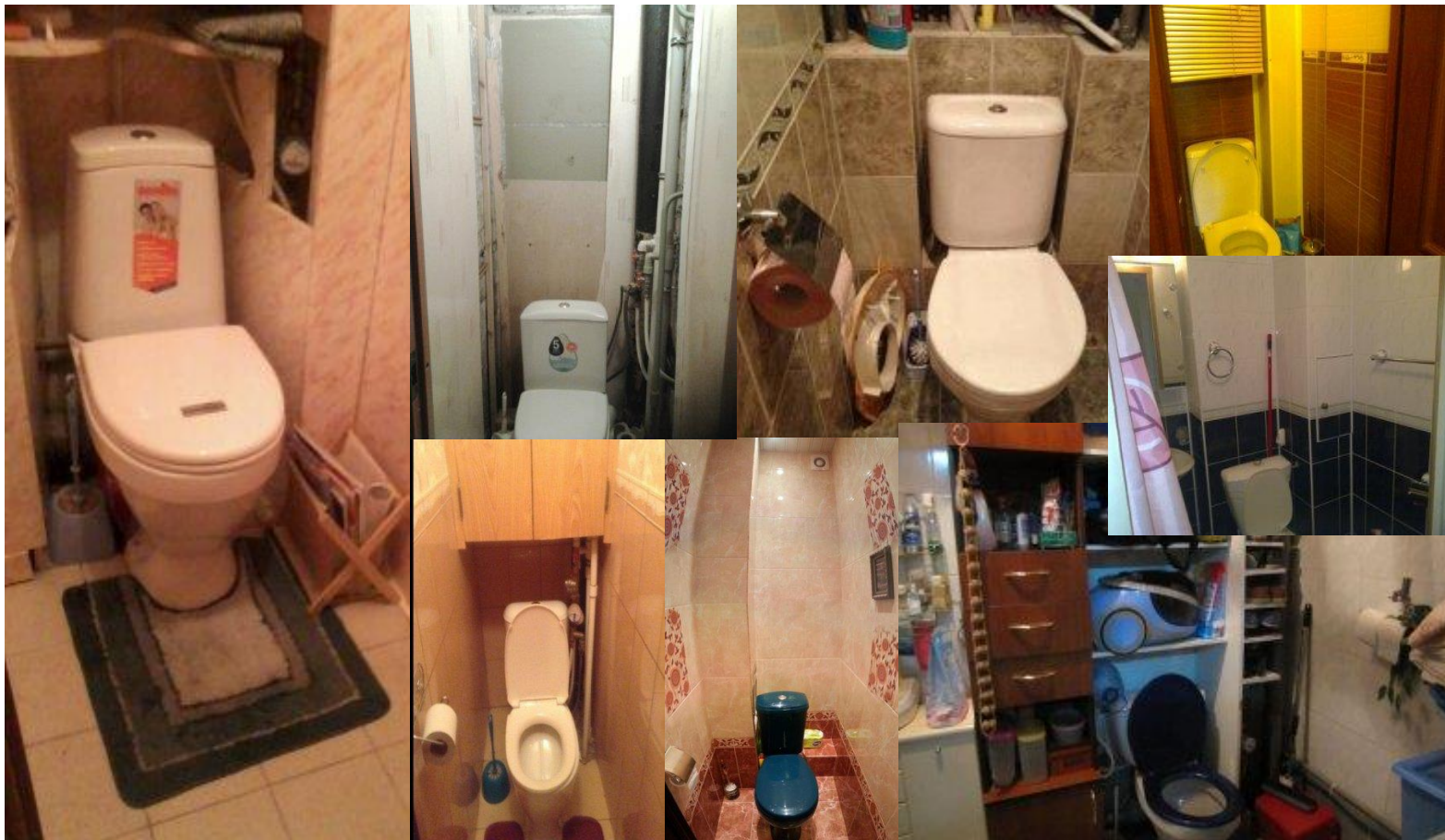
Примечания для агента:

[Пожаловаться на объявление](#)

Что это? Для кого это? Почему этот «кто-то», должен купить это «что-то»?



РЕКЛАМА ОБЪЕКТА ☺





Окажу услугу
профессионально
и недорого

Опытный
риэлтор с
большим
стажем



РЕКЛАМА РИЭЛТОРА

УСЛУГИ:

НЕМАТЕРИАЛЬНЫ

НЕОТДЕЛИМЫ

НЕСОХРАНЯЕМЫ

НЕПОСТОЯННЫ

ЗНАЧЕНИЕ:

НОСИТЕЛЬ

МАТЕРИАЛЬНЫЕ
СВИДЕТЕЛЬСТВА

СПОСОБ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
УСЛУГИ



«НЕ ОТКРЫВАЙ ЛАВКУ ЕСЛИ НЕ УМЕЕШЬ УЛЫБАТЬСЯ...»



Личный маркетинг начинается
от первого взгляда и слова
и НИКОГДА
не заканчивается!



МАРКЕТИНГ УСЛУГ - СОСТЯЗАНИЕ В ПОПУЛЯРНОСТИ



Отличайтесь!

Внешний вид

Фирменная атрибутика

Фотография в БД

Реклама объекта недвижимости

Ваш буклет, презентация

Публичные выступления

Etc.



УСЛУГА. ФЕНОМЕН «КОМПАС И БАХИЛЫ»

- Приемлемая...
- Желаемая...
- ... Возможная!

- Не забывайте: риэлторский бизнес – бизнес по рекомендациям





УСПЕХОВ!

Анастасия ЛЕБЕДЕВА,
Директор по маркетингу рекламе и PR
корпорации «Адвекс. Недвижимость»
lebedeva@advecs.com