

Стратегии лидогенерации на основе интернет-сервисов

Лариса Богачева, директор по маркетингу,
портал недвижимости **AFY.ru**

06.10.2017 – Круглый Стол «Лидогенерация на рынке недвижимости: оценка
эффективности и проблема качества»



Технология Фарминга

1. Районный риэлтор
2. Участковый агент
3. Локальный маклер
4. Территориальный риэлтор

Имеет значение:




1. Размер локации
2. Формат работы агентства
3. Цели использования сервиса
4. Образование специалиста

Территориальный риэлтор

Лучшие риэлторы в Москве + [Присоединиться](#)

- | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|---|---|---|--|--|---|--|---|--|
| 
PRO | Маторина Оксана ...
VSN Realty
+7 (495) 105-99-55 | 
PRO | Самсонкин Алекса...
+7 (967) 178-88-80 | 
PRO | Коротков Алексей ...
"Корал групп"
+7 (903) 719-06-14 | 
PRO | Левченко Сергей ...
ЖИЛСЕРВИС
+7 (985) 363-81-18 | 
PRO | Лизунов Анатолий...
CRES - Комплексн...
+7 (915) 236-34-42 | 
PRO | Чужаева Гиляна А...
ЖИЛСЕРВИС
+7 (985) 363-18-81 |
|--|---|---|---|---|---|--|--|---|--|---|--|


Лучшие риэлторы район Раменки, Москва + [Присоединиться](#)

- | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---|---|---|---|--|---|---|---|---|--|
| 
PRO | Першин Игорь Вл...
Простор
+7 (985) 411-58-00 | 
PRO | Хуснулина Елена Э...
Агентство недвиж...
+7 (916) 303-81-42 | 
PRO | Орленко Светлана
РЕКОМ Недвижим...
+7 (916) 738-88-89 | 
PRO | Кутенков Александр
Metr-Info
+7 (495) 517-17-97 | 
PRO | Мещанинова Мар...
МиР-недвижимость
+7 (926) 779-73-37 | 
PRO | Приходько Никол...
+7 (925) 502-34-85 |
|--|---|---|---|---|---|--|---|---|---|---|--|

Лучшие риэлторы метро Пионерская + [Присоединиться](#)

- | | | | | | | | |
|---|--|--|---|--|---|---|---|
| 
PRO | Гаянова Марина
+7 (985) 778-25-14 | 
PRO | Пилипенко Игорь ...
+7 (926) 334-70-70 | 
PRO | Маслова Юлия Ни...
Замоскворечье Ри...
+7 (495) 999-64-45 | 
PRO | Дряблова Светлан...
ТСН НЕДВИЖИМО...
+7 (925) 109-50-00 |
|---|--|--|---|--|---|---|---|

Лучшие риэлторы Наставнический пер., Москва + [Присоединиться](#)

- | | | | |
|--|---|---|---|
| 
PRO | Домнич Евгений В...
+7 (915) 367-94-74 | 
PRO | Головешкина Ольг...
АН «ТРИУМФАЛЬ...
+7 (495) 647-00-00 |
|--|---|---|---|

Стратегия 1. Максимальная

1. Участвуют все риэлторы агентства
2. «Прокачка» рейтинга риэлтора
3. Максимальное присутствие в рейтинге территории

Лучшие риэлторы в Новороссийске + [Присоединиться](#)

 Самохин Денис Ал... Капитал Гарант +7 (962) 860-88-83 PRO	 Киндяков Денис В... Капитал Гарант +7 (938) 428-51-11 PRO	 Приказюк Алла Капитал Гарант +7 (918) 632-54-81 PRO	 Леонтьев Евгений ... Капитал Гарант +7 (918) 040-37-16 PRO	 Якуба Сергей Ник... Агентство недвиж... +7 (918) 444-85-96 PRO	 Савва Инна Влади... Недвижимость-ЮГ +7 (918) 465-17-54 PRO
---	--	--	--	---	---

Купить ▾ Квартиру ▾ Новороссийск ▾ студия 1 2 3 4 5+ Цена. от до Руб. ▾

Площадь, от до м² Апартаменты Вознаграждение контрагенту С фото Показать на карте Серая база ▾ ?

Показать
732 объекта

Расширенный поиск ▾

Стратегия 2. Лидерская

1. Участвует только директор агентства
2. Максимальный рейтинг риэлтора
3. Первое место по территории

Лучшие риэлторы в Волоколамске + Присоединиться

 Смирнов Алексей ... Мир недвижимости PRO +7 (926) 328-59-96	 Минаев Анатолий ... Волоколамская Не... PRO +7 (926) 073-64-43	 Смирнова Елена А... Мир недвижимости PRO +7 (926) 313-26-36	 Павлов Сергей Евг... Юридический цен... PRO +7 (926) 341-50-20	 Зимин Илья Викто... Волоколамская Не... PRO +7 (926) 844-80-11	 Тупица Григорий... СВОЙ ДОМ+ PRO +7 (926) 300-01-77
--	--	---	---	--	---

Купить ▾ Квартиру ▾ Волоколамск ▾ студия 1 2 3 4 5+ Цена: от до Руб. ▾ [Показать 115 объектов](#)

Площадь: от до м² Апартаменты Вознаграждение контрагенту С фото Показать на карте Серая база ▾ ? [Расширенный поиск ▾](#)

Стратегия 3. Рейтинговая

1. «Автономная» работа риэлтора
2. Присутствие в рейтинге района
3. Участие в других интернет-рейтингах

Лучшие риэлторы в Колпино + [Присоединиться](#)



[Смирнова Яна Юр...](#)
АН "ПРОСПЕКТ" -...
+7 (911) 028-48-38



[Глушкова Елена Д...](#)
Гарант-Сервис
+7 (981) 833-83-86



[Долгих Виктор Вик...](#)
Компания Веста
+7 (962) 684-72-62



[Салихов Артем Ви...](#)
Макромир Недви...
+7 (812) 313-27-40



[Бубнов Сергей Ал...](#)
АН Феникс
+7 (963) 348-80-40



[Юровецкий Миха...](#)
+7 (953) 355-64-41

Купить ▾ Квартиру ▾ Колпино ▾ студия 1 2 3 4 5+ Цена, от до Руб. ▾

Площадь, от до м² Апартаменты Вознаграждение контрагенту С фото Показать на карте Серая база ▾ ?

Показать
819 объектов

Расширенный поиск ▾

До встречи на www.AFY.ru !

Лариса Богачева

Хроника Информация Друзья 3 025 Фото Еще ▾

Редактировать профиль

Посмотреть Журнал действий