

«ИНТЕРНЕТ-ТЕХНОЛОГИИ И ИХ РОЛЬ В ИПОТЕЧНОМ КРЕДИТОВАНИИ»

**ЮРИЙ КУДРЯКОВ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ЮНИКОМ24**

ИПОТЕЧНЫЙ РЫНОК СЕГОДНЯ: ЦИФРЫ



Рынок ипотеки 2013*:

- прирост объемов ипотечного кредитования составил **18,51%**
- средний размер ипотечного займа на 1 июля – **1,795 млн рублей**
- **1,183 млн** действующих ипотечных кредитов на сумму **2,124 трлн рублей**

* данные сайта expert.ru

ИПОТЕЧНЫЙ РЫНОК: ВОЗМОЖНОСТЬ ВЫБОРА









С КЛИЕНТОМ В БАНК или С КЛИЕНТОМ К КРЕДИТНОМУ БРОКЕРУ

Клиент → Риелтор → Банк

или






Клиент → Риелтор → Брокер → Банк

ПРЕИМУЩЕСТВА ИНТЕРНЕТ-ТЕХНОЛОГИЙ

-  Контроль за сделкой
-  Электронный офис
-  Электронный кошелек
-  Безопасность данных на сертифицированных ресурсах
-  Проверка кредитной истории клиента
-  Удобные калькуляторы
-  Собственный сайт и расширение его функциональности
-  Дополнительный приток клиентов через рекламу или поисковую оптимизацию

Интернет-технологии облегчают работу риэлторов и ипотечных брокеров

КОНТРОЛЬ

-  Свой доход
-  Состояние сделок (уведомления по sms и e-mail)
-  Работа сотрудников и подразделений
-  Сроки рассмотрения заявок
-  Новости банков: скидки, акции, снижение процентной ставки, преференции



ЭЛЕКТРОННЫЙ ОФИС



Все заявки в одном месте



Отправка заявок без посредников напрямую в банк



Работа в нескольких регионах



Увеличения количества агентов



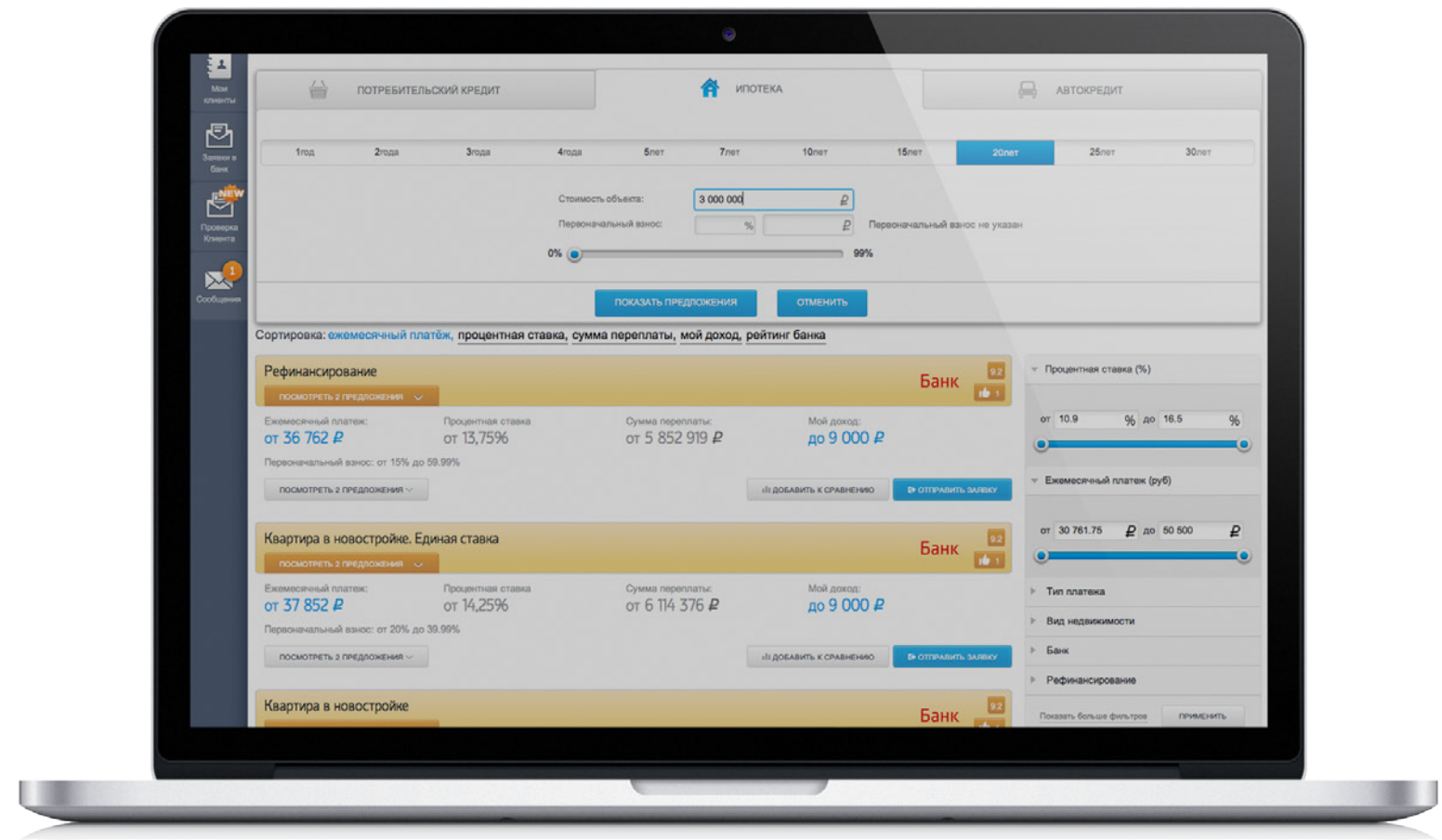
Электронный документооборот








Электронный кошелек



Удобные калькуляторы



ПРОВЕРКА КРЕДИТНОЙ ИСТОРИИ КЛИЕНТА

-  Прогнозирование дохода
-  Снижение риска получить отказ
-  Экономия денег
-  Отсутствие бюрократии
-  Без очередей








РАСШИРЕНИЕ ФУНКЦИОНАЛЬНОСТИ САЙТА

- 💰 Дополнительный заработок
- +👤 Привлечение новых пользователей
- 👍 Увеличение лояльности пользователей
- 👥 Удержание старых клиентов



ИНТЕРНЕТ-ТЕХНОЛОГИИ В ИПОТЕЧНОМ КРЕДИТОВАНИИ

-  Повышение конкурентоспособности
-  Привлечение и удержание клиентов
-  Доступ к банкам интернет-системы
-  Сокращение издержек на обучение сотрудников
-  Увеличение количества ипотечных брокеров



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



ЮНИКОМ



VUARO.RU
MOSCOW@VUARO.RU
+7 495 721 83 38