

Профессиональный ПОДХОД К НЕДВИЖИМОСТИ

arin
REAL ESTATE





ПРОЕКТ «ДЕЛАЙ БИЗНЕС»: РОСРЕЕСТР

Члены Клуба лидеров при Президенте РФ тестируют, как работает система регистрации прав собственности в России



ПРОЕКТ «ДЕЛАЙ БИЗНЕС»: РОСРЕЕСТР

- **География проекта:** Москва, Санкт-Петербург, Волгоградская область.
- **Цель:** Оптимизация процедур кадастрового учета, регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Улучшение положения России в международном рейтинге Doing Business.



КЛУБ ЛИДЕРОВ

РОССИЯ 24

**ДЕЛАЙ
БИЗНЕС**

Андрей Тетыш

генеральный директор «Агентство развития
и исследований в недвижимости», г. Санкт-Петербург



«ДОРОЖНЫЕ КАРТЫ»: РЕГИСТРАЦИЯ СОБСТВЕННОСТИ

92 место – официальная позиция России в рейтинге Doing Business. На 20 пунктов страна улучшила позиции за 2014 год.

БАРОМЕТР ИНВЕСТИКЛИМАТА РОССИИ

Меняйте параметры инвестиционного климата в различных сегментах и управляйте местом России в рейтинге Doing Business:

Место России в мировом рейтинге: **92 20**↑

ПОДКЛЮЧЕНИЕ
К ЭНЕРГОСЕТЯМ
117 **67**↑

СТРОИТЕЛЬСТВО
178 **0**↑

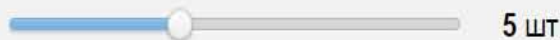
**РЕГИСТРАЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**
17 **29**↑

РЕГИСТРАЦИЯ
ПРЕДПРИЯТИЙ
88 **13**↑

ТАМОЖНЯ
157 **5**↑

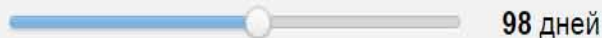
КРЕДИТОВАНИЕ
109 **5**↑

Процедуры (количество)



5 шт

Срок (дни)



98 дней

Стоимость (% от дохода на душу населения)



1.1 %



В рейтинге Doing Business страны ранжируются по благоприятствию ведения бизнеса с 1 до 189 места, первое место - наиболее высокое. Регистрация права собственности – один десяти индексов, используемых в расчете рейтинга.



ПРОЕКТ «ДЕЛАЙ БИЗНЕС»: РОСРЕЕСТР

Регистрация права собственности – один из десяти индексов, используемых в расчете рейтинга Doing Business. За 2014 год Россия поднялась по этому показателю на 29 пунктов: с 46 на 17 место.

ВЕСТИ RU "Делай бизнес": Росреестр

15:34 Следите за новостями на twitter.com/vesti_news

РОССИЯ 24

КЛУБ ЛИДЕРОВ

Рейтинг Doing Business Регистрация собственности

	2013	2014	изменение
Россия	46	17	29 ↑



ПРОЕКТ «ДЕЛАЙ БИЗНЕС»: РОСРЕЕСТР

Задача России: к 2018 году подняться в рейтинге **Doing Business** по государственной регистрации прав на 4-ое место.

ВЕСТИ RU "Делай бизнес": Росреестр

КЛУБ ЛИДЕРОВ

15:34 Nasdaq 3010,24 ▼ 0,06 CAC 40 4470,40 ▼ 0,10

РОССИЯ 24

Рейтинг Doing Business 2014

Регистрация собственности

Грузия	1
Новая Зеландия	2
Беларусь	3
Россия	17
США	25
Германия	81
Ливия	189



ПРОЕКТ «ДЕЛАЙ БИЗНЕС»: РОСРЕЕСТР

По отчетам составителей **Doing Business**, регистрация прав собственности в России сегодня занимает 22 дня, включает 4 процедуры и обходится в 16,7 тыс. руб.



ВЕСТИ RU "Делай бизнес": Росреестр

15:34 DAX 9749,07 ▼0,09 FTSE 100 6834,77 ▼0,30

РОССИЯ 24

Регистрация собственности в России

 22 дня	 4 процедуры	СТОИМОСТЬ 16700  руб.
---	---	---

РЕАЛИЗАЦИИ «ДОРОЖНОЙ КАРТЫ» РЕГИСТРАЦИЯ СОБСТВЕННОСТИ планируемые показатели к 2018 г:

- сокращение сроков кадастрового учета и государственной регистрации прав до 5 и 7 дней соответственно;
- время ожидания в очереди 10 минут;
- 70 % составит доля государственных услуг, оказываемых через интернет.

**позиция России в рейтинге
Doing Business по
государственной
регистрации прав:**

**2015 год - 11 место
2018 год – 4 место**





Андрей Тетыш

генеральный директор
«АРИН»

регистрация долгосрочного
договора аренды
г. Санкт-Петербург

