

Опыт внедрения цифровых технологий в ипотечный конвейер 30 банков: поэтапный механизм автоматизации выдачи кредитов

Sk

резидент
инновационного
фонда «Сколково»



Оценочная
компания №1 (по
версии RAEX)



Первые на рынке
автоматизированной
оценки



Активная общественная
деятельность в сфере оценки и
автоматизации процессов



30
банков-партнеров



Автоматическая
проверка стоимости
залога
перед выдачей
кредита



Онлайн заказ оценки
Автоматическая проверка
стоимости залога
ЭДО с оценщиками



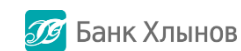
Онлайн заказ оценки
Автоматическая проверка
стоимости залога
ЭДО с оценщиками



Автоматическая
проверка стоимости
залога
перед выдачей
кредита



Автоматическая проверка
стоимости залога
ЭДО с оценщиками



Экспресс-оценка

20

банков

Банк-Оценщик

2 000

компаний

Экспресс-анализ стоимости

Экспресс
анализ стоимости
жилой недвижимости

30

банков

100 000

отчетов/запросов в месяц

1200

компаний

48 000

отчетов в месяц

Заказ ЕГРН

7

банков

Экспресс
анализ
коммерческой
недвижимости

4

банка

900

отчетов/запросов в месяц

35 000

заказов в месяц

Автоматизированное
решения по работе с
проблемными
активами

5

банка

800

отчетов в месяц

SRG ставит перед собой задачу по развитию финансовой экосистемы в наиболее сложных видах кредитования:

- Ипотека для физических лиц
- Залоговое кредитование для МСБ

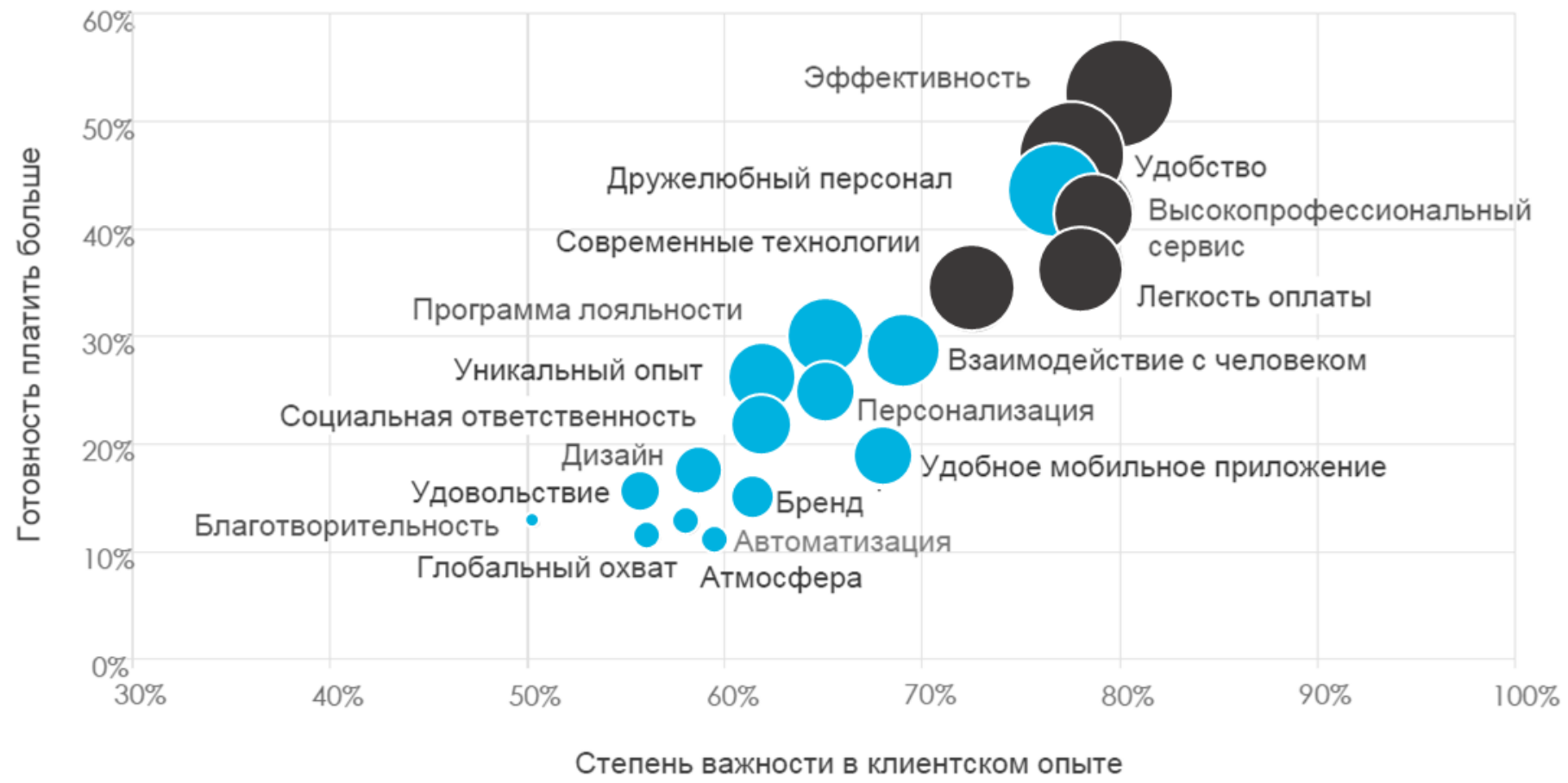
Влияние клиентского опыта

>70%

клиентов выбирают удобный технологичный сервис

~43%

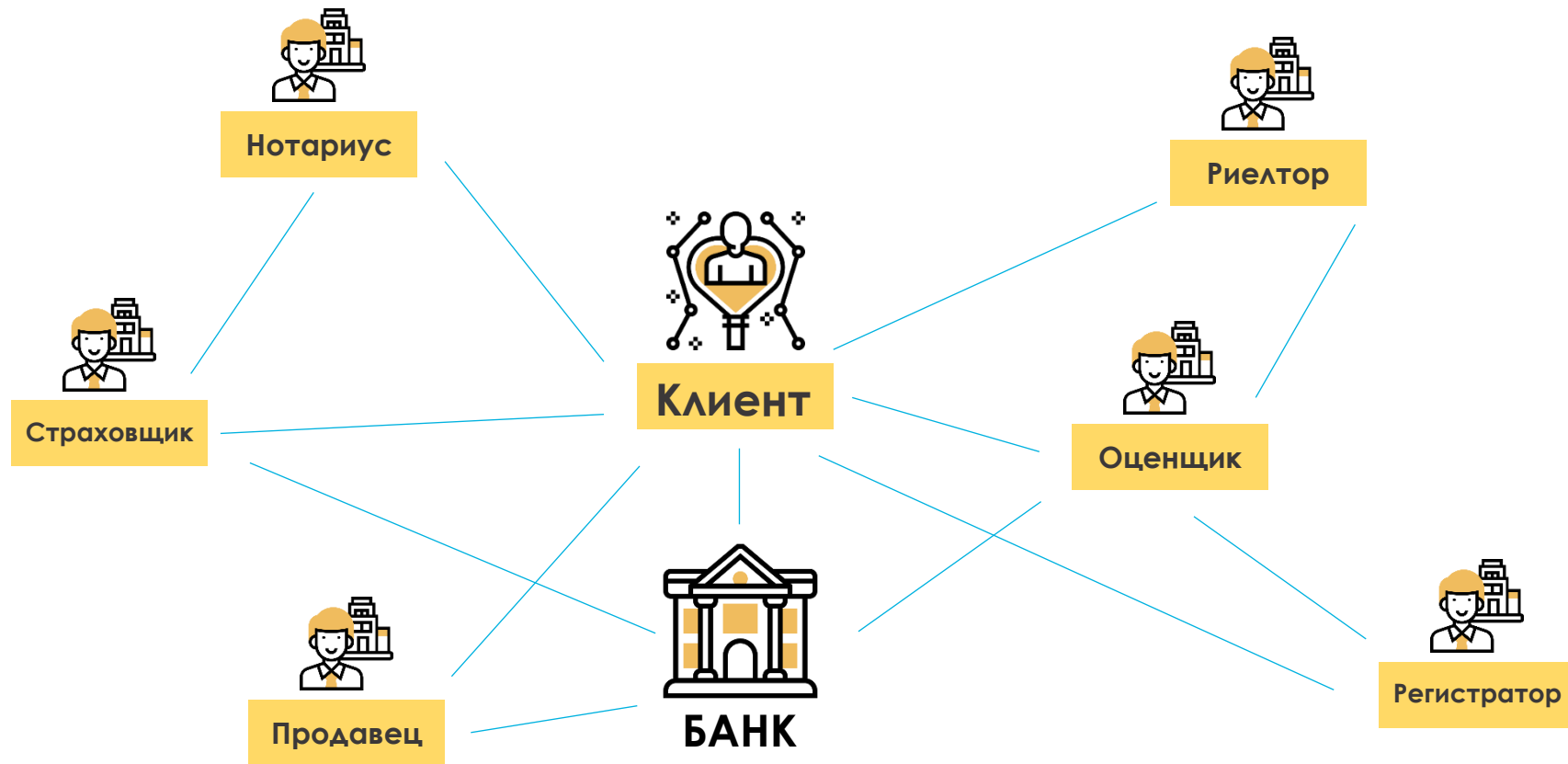
считают, что компании обеспечивают хорошее качество обслуживания



Исследование PwC. Experience is everything. How to get it right.
<https://www.pwc.de/de/consulting/pwc-consumer-intelligence-series-customer-experience.pdf>

42%

заемщиков считают процесс получения ипотеки стрессовым*



Легкая ипотека

Идеальная модель
КАЖДАЯ СТАДИЯ НЕЗАМЕТНА ДЛЯ КЛИЕНТА

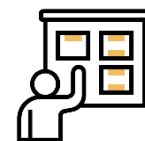


ЛЕГКАЯ ИПОТЕКА





Банк встраивается в существующую интернет-площадку



Банк создает собственную площадку



Виртуальный риелтор



Заказ отчета об оценке «в один клик»

- Рейтинги и подсказки для заемщиков
- ЭДО с банком и заемщиком

2

МИНУТЫ

8

ЧАСОВ

85

Субъектов РФ

1200

Оценочных компаний



Единая онлайн система для всех участников

- Единая и простая система для всех участников
- Единая анкета для клиента
- Предложения от всех страховых компаний в режиме реального времени
- Учет комиссионного вознаграждения



Сделка «не выходя из офиса»

- Мгновенная передача запроса в Росреестр
- Высокая скорость исполнения, большая часть автоматически
- Электронные закладные



Пролонгация страховки



Помощь при переезде



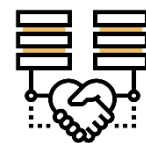
Дизайн-проект



Информационные услуги



Помощь с налоговым вычетом



Снятие обременения в электронной форме



Дефолт

- Прозрачная сделка и определение стоимости экспозиции
- Максимально быстрая реализация
- Минимальная комиссия для заемщика



Будущее за экосистемами



Контакты:

105082, Россия, г. Москва,
ул. Ф. Энгельса, д. 75, стр. 11

Тел./факс + 7 (495) 797-30-31

info@srgroup.ru

www.srgroup.ru

