

Цикличность на региональном рынке

Тенденции рынка строящегося
жилья Новосибирска

Александр Астахов, Rolband & Partners
Гражданский жилищный форум, Санкт-Петербург, 3 октября 2013

Rolband & Partners

Berlin.
Красный проспект, 104

14

Архитектура

Основной отличительной особенностью дома являются сочетание больших объемных масс фасадов с тремя открытыми горизонтальными террасами.

Эффект усиливается криволинейными поверхностями покрытий террас и кровли, формирующими искусственный рельеф. Архитектурный стиль здания являет собой сочетание неоконструктивизма и функционализма, при которых вся внешняя и внутренняя структура подчиняется конструктивной логике и оптимальным планировочным решениям. Образ концептуального дома *Berlin* отличается абсолютной ясностью, стройностью и синтетическим единством форм. Четкие очертания здания красноречиво свидетельствуют о европейской сдержанности и основательности.

Berlin — это архитектура вашего уникального пространства. Пространства новых возможностей.

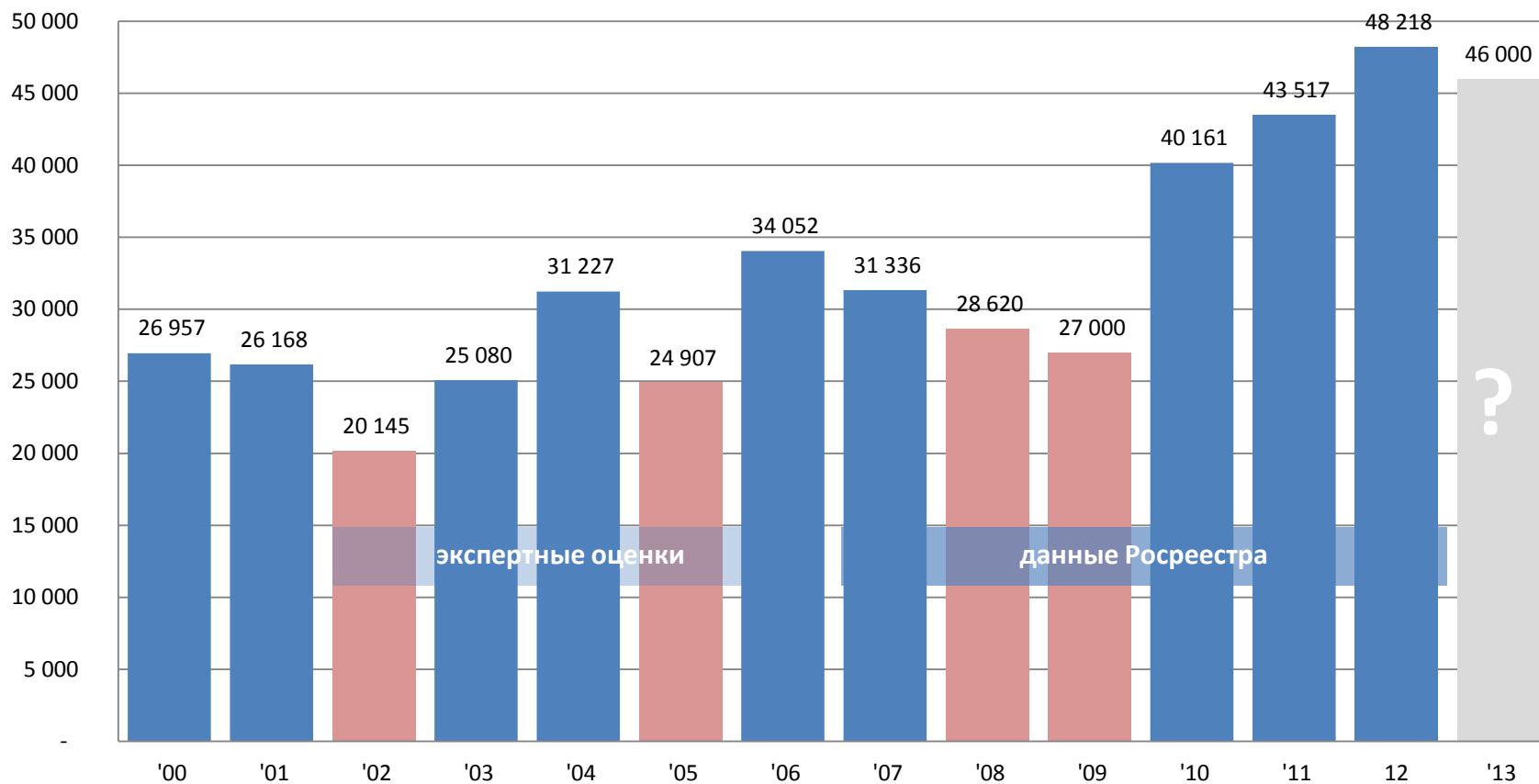


Новостройки, вторичный рынок — «сколько вешать в граммах?»

**ПОГОВОРИМ О СДЕЛКАХ, А НЕ О
«ВВОДЕ МЛН КВ М В ГОД»**

Вторичный рынок, Новосибирск

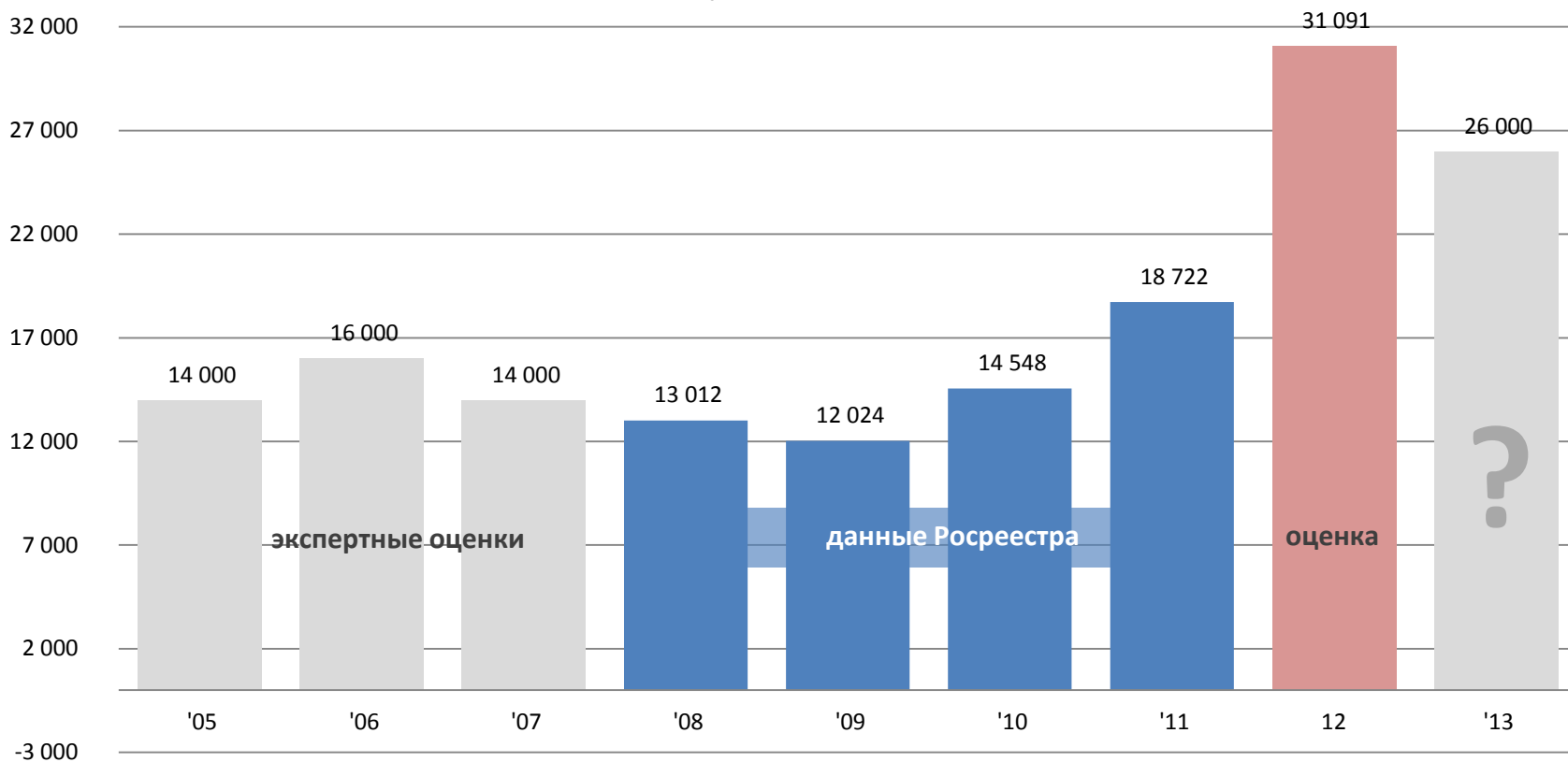
Жильё, динамика сделок на вторичном рынке, 2000-2013



Первичный рынок, Новосибирск

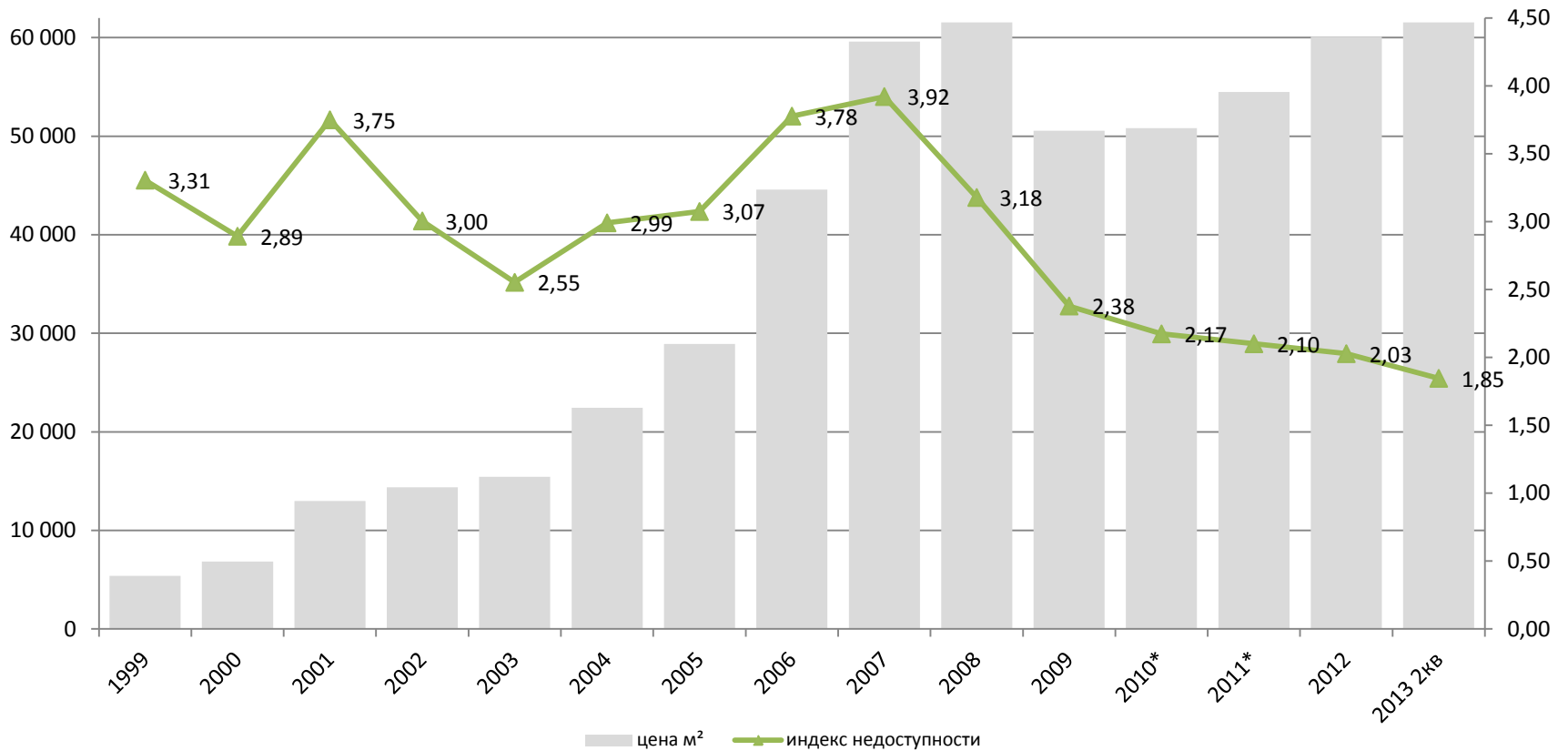
Динамика количества сделок в новостройках, Новосибирск, 2005-2013

© rolband.com, 2013



Индекс недоступности

Индекс недоступности жилья Новосибирск 1999-2013, DSO Consulting / Rolband & Partners,



Александр Астахов
Rolband & Partners
Новосибирск