

# Работа на территории на примере ЖК “Новая Скандинавия”. Плюсы и минусы

7-11  
ОКТАБРЯ

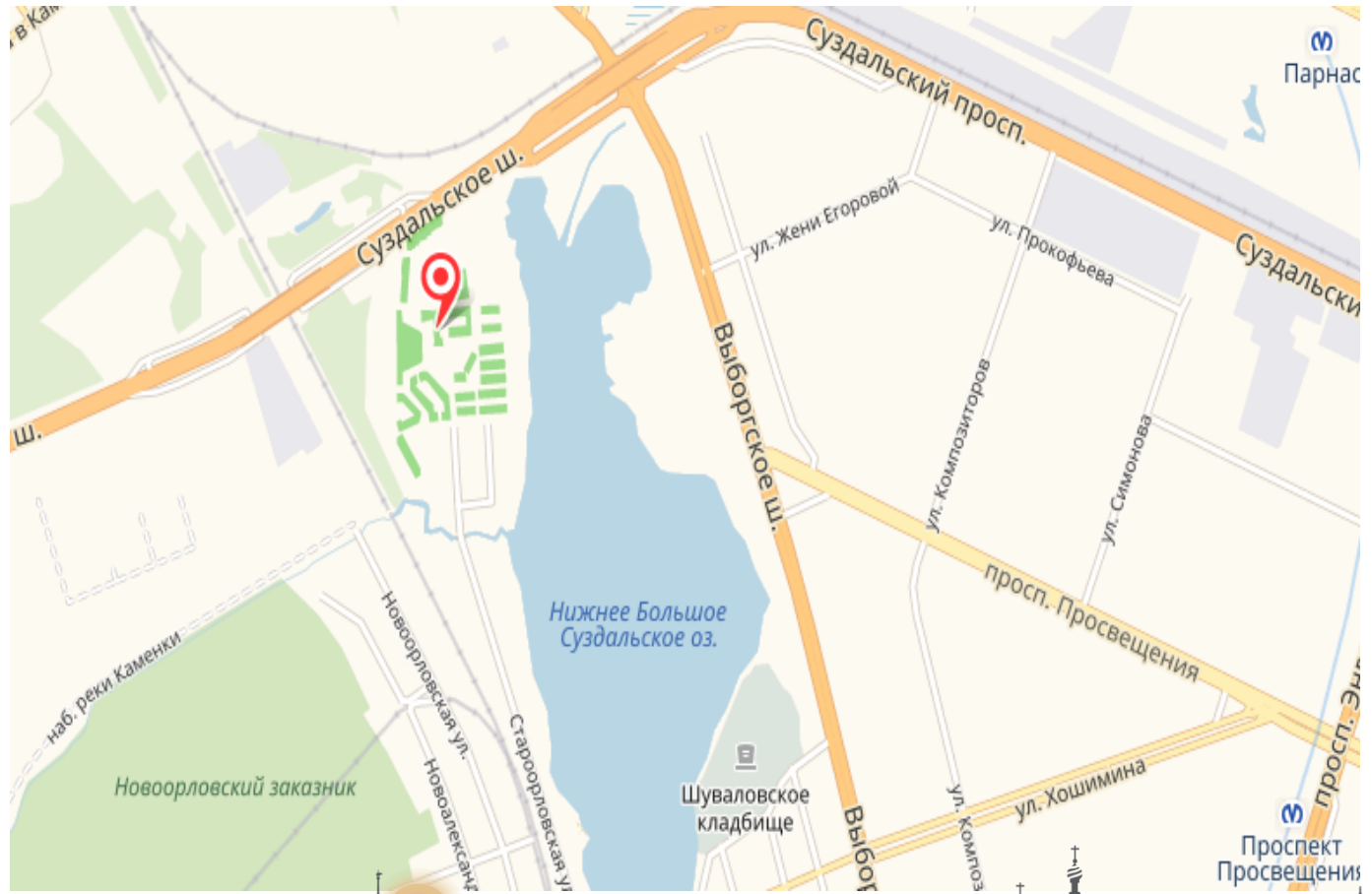


МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС

7-11  
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ

# ЖК “Новая Скандинавия”



МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС

7-11  
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ

# ЖК “Новая Скандинавия”



# ЖК “Новая Скандинавия”

7 домов

760 квартир

130 таунхаусов

МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС

7-11  
ОКТЯБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ



7-11  
ОКТАБРЯ

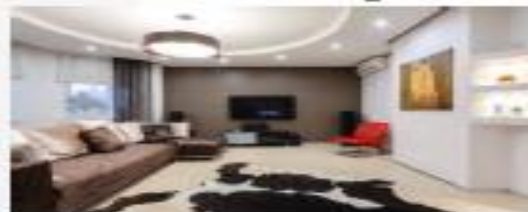


## ПРОДАЕТСЯ 3-Х КОМН. КВАРТИРА в ЖК «Новая Скандинавия»

Береговая улица, дом 18 корпус 3

*Рядом Суздальские озера, закрытая охраняемая территория, удобный и быстрый выезд в любой северный район города*

- ✓ Общая площадь 90 м
- ✓ Квартира с качественным дорогим ремонтом, мебелью и техникой
- ✓ Кухня - гостиная с эркером, спальня и детская
- ✓ Утепленная лоджия оборудована под кабинет
- ✓ Квартира трехсторонняя



тел. +7(921)916-02-76 Байданова Юлия



МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС

7-11  
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ

СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ  
ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

•  
НОВОСТРОЙКИ ПО ЦЕНАМ  
ЗАСТРОЙЩИКА

•  
АРЕНДА КВАРТИР



Ваш эксперт по недвижимости  
(живу в Новой Скандинавии :)



**Байданова Юлия**

Тел. +7(921)916-02-76

АН «Адвекс На Академической»

Гражданский пр. 41А

ТРК "Академ-Парк»

Тел. (812) 424-12-12

**ЗВОНИТЕ, Я РЯДОМ!**

*«Знание текущей ситуации на рынке поможет мне выделить Вашу квартиру на фоне похожих предложений и в итоге продать её быстрее и выгоднее, а в случае со встречной покупкой - еще и оперативно подобрать вариант, максимально соответствующий Вашим требованиям»*



МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС

7-11  
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ

СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ  
ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ  
НОВОСТРОЙКИ ПО ЦЕНАМ  
ЗАСТРОЙЩИКА  
АРЕНДА КВАРТИР



Ваш эксперт по недвижимости  
**Юлия Байданова**



Успешная продажа 9-ти  
квартир в комплексе  
"Новая Скандинавия" 

Тел. +7(921)916-02-76

Агентство Недвижимости  
"Адвекс на  
Академической"

- ✓ живу в "Новой Скандинавии"
- ✓ опыт 12 лет
- ✓ знание рынка



**МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС**

**7-11  
ОКТАБРЯ**

**СПБКОНГРЕСС.РФ**



**Юлия Байданова  
+7(921)916-02-76**

*Береговая 18 к 3 S=110.5 м.кв*



*Береговая 18 к 3 S=90 м.кв*



*Береговая 24 S=91.5 м.кв*



*Береговая 24 S=105 м.кв*



*Береговая 24 S=76 м.кв*



*Береговая 28 к 4 S=62 м.кв*



*Береговая 24 S=112 м.кв*



*Береговая 24 S=88.5 м.кв*





МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС

7-11  
ОКТАБРЯ

СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ  
ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

НОВОСТРОЙКИ ПО ЦЕНАМ  
ЗАСТРОЙЩИКА

АРЕНДА КВАРТИР



*Юлия Байданова*  
лучший специалист  
по ЖК “Новая Скандинавия”  
+7(921) 916-02-76



СПБКОНГРЕСС.РФ

# МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОНГРЕСС

**7-11**  
**ОКТАБРЯ**



СПБКОНГРЕСС.РФ



**МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС**

**7-11  
ОКТАБРЯ**



**СПБКОНГРЕСС.РФ**



# МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОНГРЕСС

**7-11  
ОКТАБРЯ**

СПБКОНГРЕСС.РФ



СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ  
ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ  
НОВОСТРОЙКИ ПО ЦЕНАМ  
ЗАСТРОЙЩИКА  
АРЕНДА КВАРТИР



Ваш эксперт по недвижимости

**Юлия Байданова**



*Успешная продажа 10-ти  
квартир в комплексе  
“Новая Скандинавия”*

*Тел. +7(921)916-02-76*

Агентство Недвижимости  
“Адвекс на  
Академической”

- ✓ живу в “Новой Скандинавии”
- ✓ опыт 12 лет
- ✓ знание рынка



**МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС**

**7-11  
ОКТАБРЯ**

**СПБКОНГРЕСС.РФ**



**Юлия Байданова**  
**+7(921)916-02-76**  
**сейчас в продаже**

*таунхаус 270 м.кв.*



*таунхаус 230 м.кв.*



*таунхаус 230 м.кв.*



*3 к.кв квартира 100 м.кв.*



*3 к.кв квартира 95 м.кв.*



*3 к.кв квартира 105 м.кв.*



*1 к.кв квартира 42 м.кв.*



*3 к.кв квартира 95 м.кв.*



# ЖК “Новая Скандинавия”

В продаже на 30.09.2019:

**32** квартиры – **4,6%**

**6** таунхаусов – **4,2%**



# ЖК “Новая Скандинавия”

Эксклюзивы на 30.09.2019:

8 квартир – 25%

2 таунхауса – 33%





МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС

7-11  
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ

# Козлов Сергей Викторович

Директор  
АДВЕКС на Академической

Г. Санкт-Петербург  
Тел. +7-921-938-44-22

Email: [kozlov.spb@gmail.com](mailto:kozlov.spb@gmail.com)  
[facebook.com/sergey.kozlov.5243](https://facebook.com/sergey.kozlov.5243)

