



**Разделяй обязанности и властвуй.  
Как делегировать полномочия, чтобы в процессе  
управления не зависеть от агентов  
и успевать делать собственные сделки**

ОЛЕСЯ РУДАКОВА

Руководитель АН «Оранж», г. Щёлково





## Олеся Рудакова

руководитель АН «Оранж», вице-президент  
НП «КР «Мегаполис-Сервис»

- трижды лауреат Конкурса профессионального признания «Риэлтор года-2016, 2017, 2019»
- лауреат национальной премии «Эксперт рынка недвижимости-2018» в номинации «Лучший агент на вторичном рынке жилья-2018»
- лауреат конкурса «Профессиональное признание-2017» в номинации «Лучшая брокерская компания малых городов России-2017»
- 1-е место Конкурса профессионального признания «Звезда Подмосковья» в номинациях:  
«Лучший специалист по недвижимости МО-2016, 2019»  
«Лучшая риэлторская компания на рынке недвижимости МО-2017»
- 1-е место в конкурсе «Лучший риэлтор России» по итогам 2017, 2018 годов

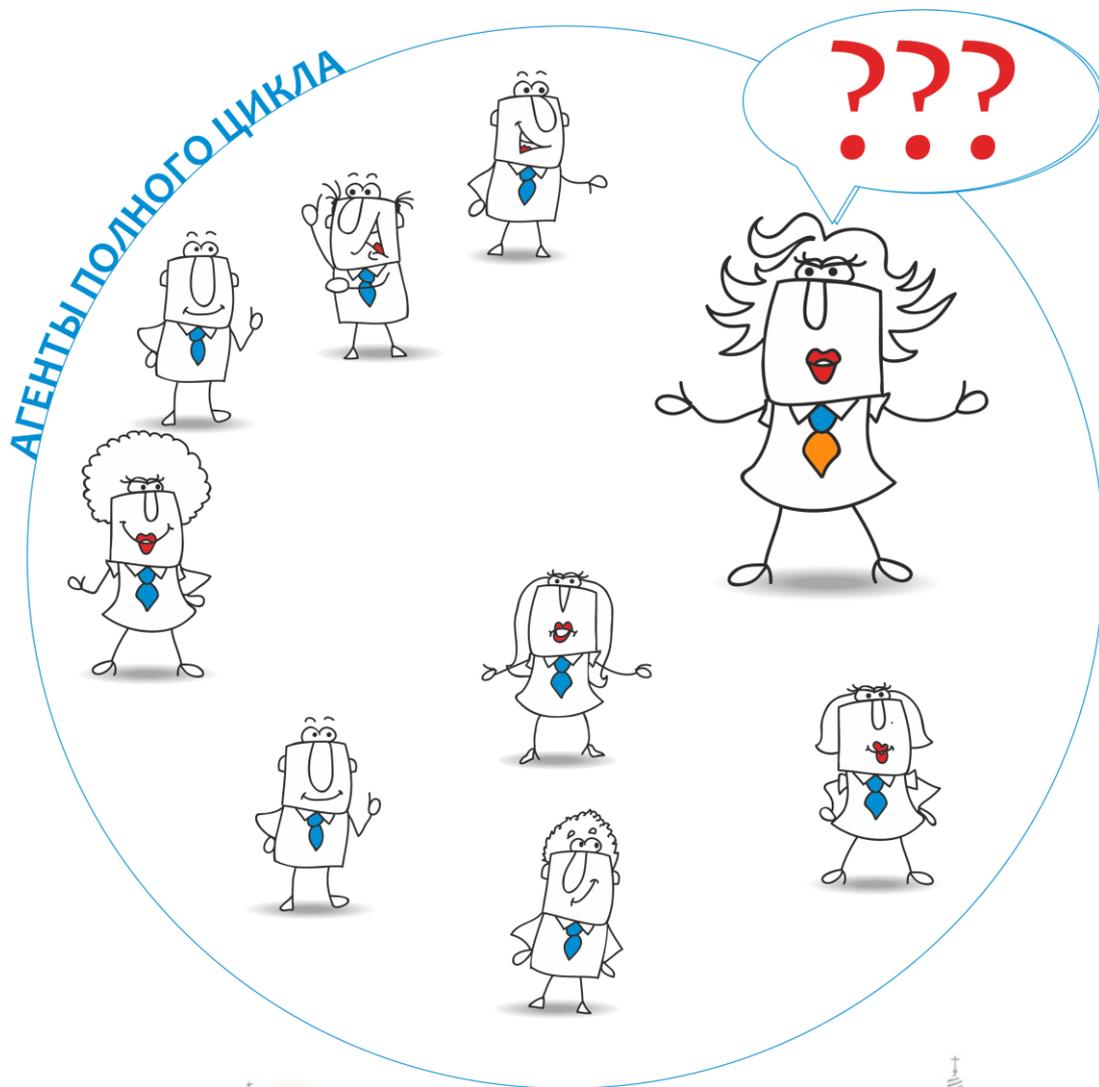


**МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС**

**5-9  
ОКТАБРЯ**

**СПБКОНГРЕСС.РФ**

**АГЕНТЫ ПОЛНОГО ЦИКЛА**



# МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОНГРЕСС

**5-9**  
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ

АГЕНТЫ ПОЛНОГО ЦИКЛА



КОМАНДА БРОКЕРА



\*за 2018 и 2019 год



**МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС**

**5-9  
ОКТАБРЯ**

**СПБКОНГРЕСС.РФ**

**КОМАНДА БРОКЕРА**



агент  
покупателя



юрист



**БРОКЕР**



администратор

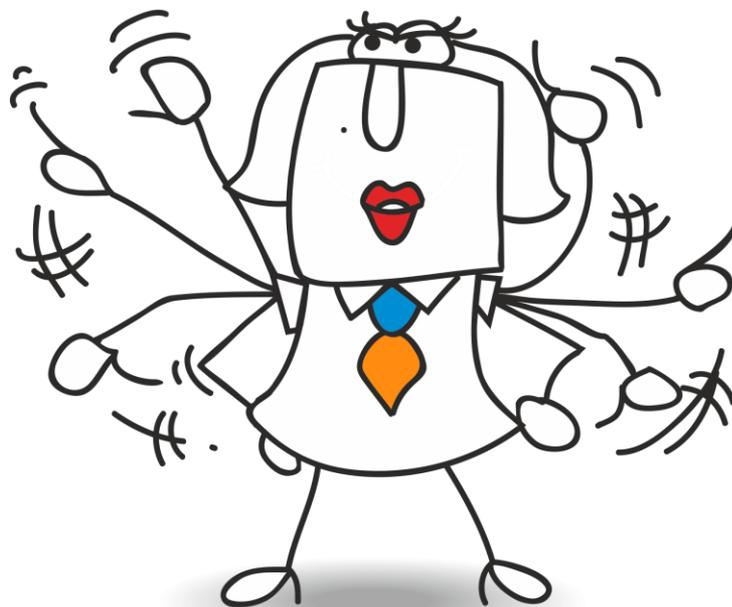


МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС

5-9  
ОКТЯБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ

БЕЗ ДЕЛЕГИРОВАНИЯ...





ЧТО Я ДЕЛЕГИРУЮ И КОМУ?



агент покупателя: ПОКАЗЫ



юрист: СБОР ДОКУМЕНТОВ, ПРОВЕДЕНИЕ СДЕЛКИ.



администратор: ДОКУМЕНТООБОРОТ, РЕКЛАМА, PR (РУТИНА)



# МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ КОНГРЕСС

**5-9**  
ОКТАБРЯ

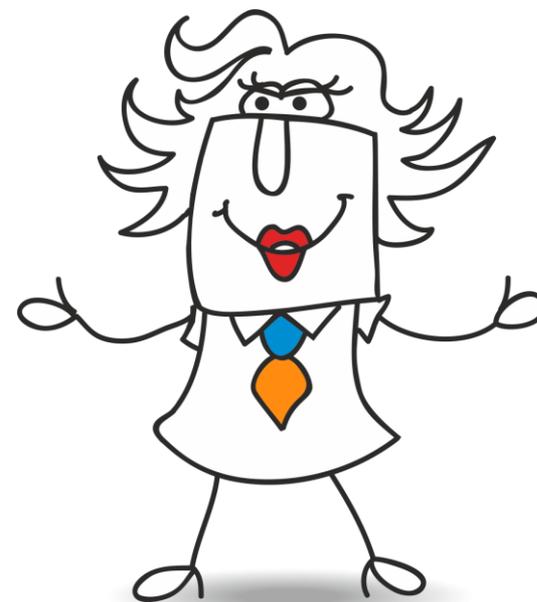
СПБКОНГРЕСС.РФ



руководство компанией



работа с продавцами недвижимости



МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС

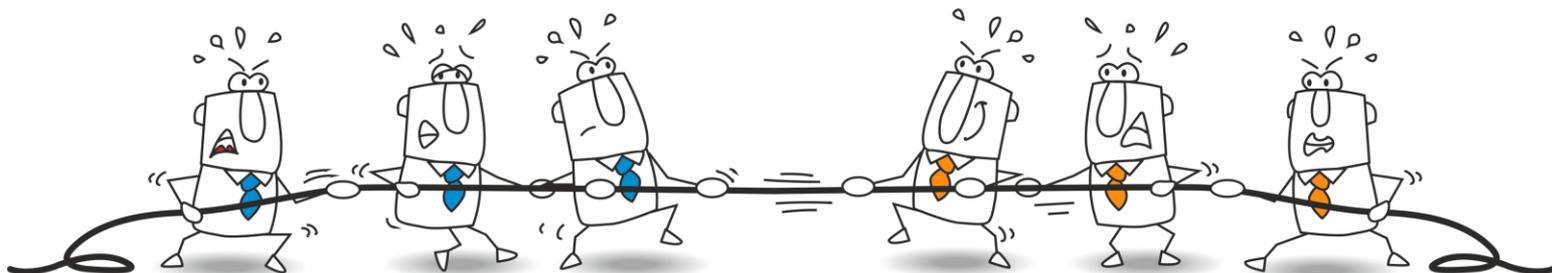
5-9  
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ

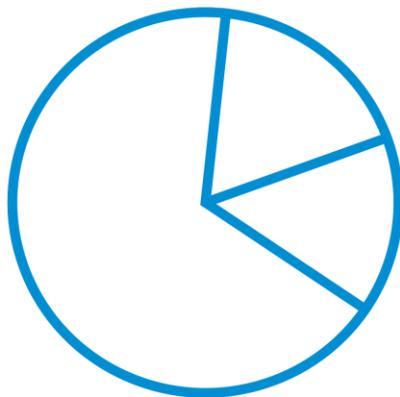
МИНУСЫ и ПЛЮСЫ



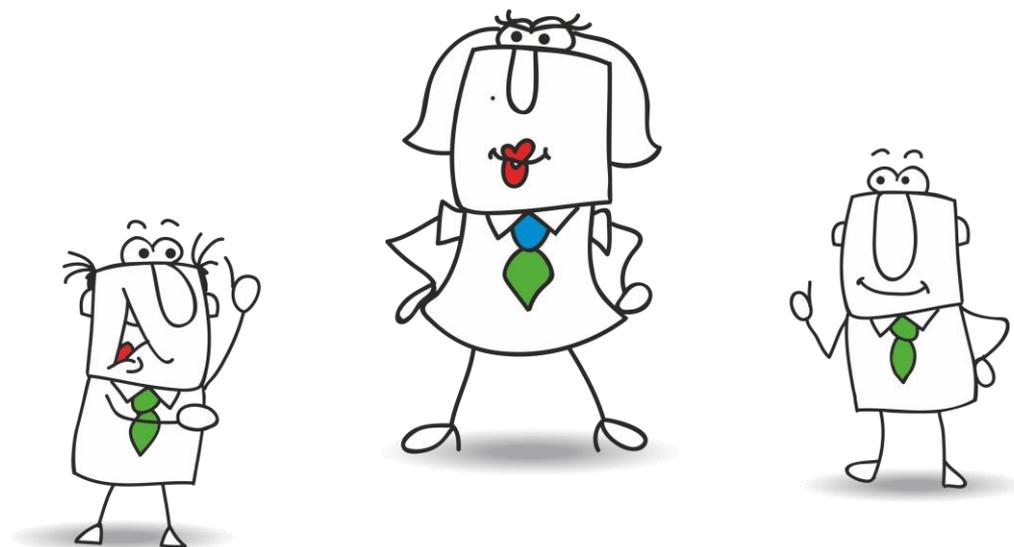
- I. БРОКЕР С КОМАНДОЙ  
КОНКУРЕНТ АГЕНТУ ПОЛНОГО ЦИКЛА



- II. РАЗНЫЕ СТРУКТУРЫ РАБОТЫ  
С СОБСТВЕННИКАМИ  
И ХОЛОДНЫМИ ЗВОНКАМИ



- III. ЖЕЛАНИЕ АГЕНТА ПОЛНОГО ЦИКЛА  
С НИЗКИМ КПД ТОЖЕ ИМЕТЬ КОМАНДУ



5-9  
ОКТАБРЯ



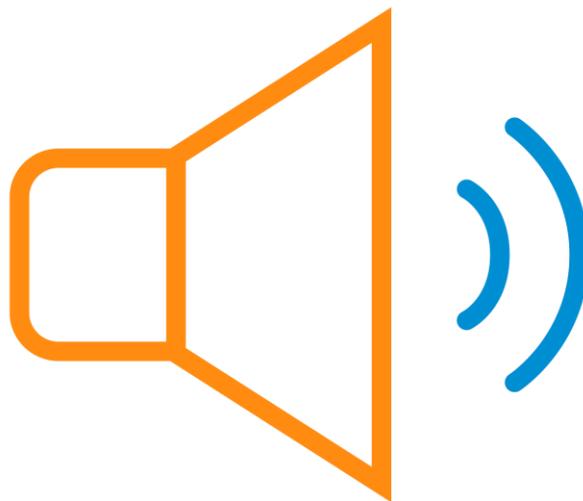
+I. КОЛИЧЕСТВО СДЕЛОК РАСТЁТ.  
ПОВЫШАЕТСЯ КПД СОТРУДНИКОВ



5-9  
ОКТАБРЯ



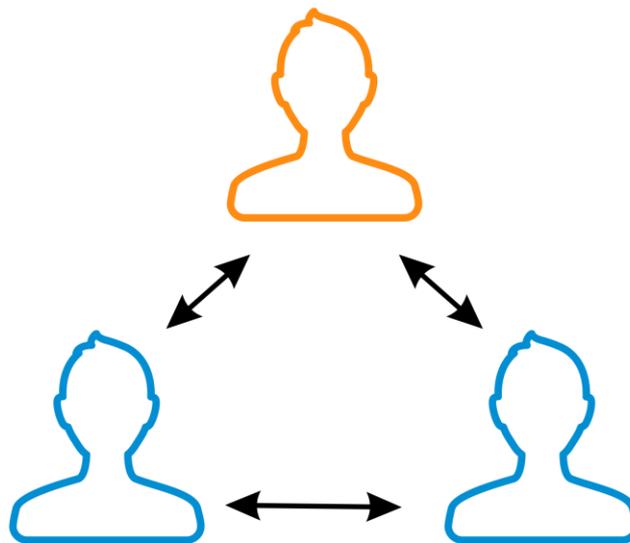
+II. ВСЕГДА В КУРСЕ АКТУАЛЬНОЙ  
СИТУАЦИИ НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ



+III. НЕТ ФИНАНСОВОЙ ЗАВИСИМОСТИ  
ОТ НАСТРОЕНИЙ КОЛЛЕКТИВА



МУЛЬТИЛИСТИНГ ВНУТРИ КОМПАНИИ.  
УВЕЛИЧЕНИЕ КОЛИЧЕСТВА СДЕЛОК  
МЕЖДУ СОТРУДНИКАМИ



МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС

5-9  
ОКТЯБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ

ПРИБЫЛЬ РАСТЁТ)))



МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС



Бот в телеграмме

5-9  
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ



МЕЖДУНАРОДНЫЙ  
ЖИЛИЩНЫЙ  
КОНГРЕСС

5-9  
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ

Благодарю за внимание!

ОЛЕСЯ РУДАКОВА 



8-926-594-99-56



89265949956@mail.ru



an-orange.ru



@OLESYA.RUDAKOVA

