

The background is an aerial view of a city skyline at sunset, with the sun low on the horizon, casting a warm, golden glow over the buildings. The Empire State Building is prominent in the center. The Century 21 logo is overlaid on the image. The word "Century" is in a large, bold, black sans-serif font. Below it is a yellow graphic element consisting of a horizontal line on the left, a yellow outline of a house roof, and a vertical line on the right. To the right of this graphic is the number "21" in a large, bold, black sans-serif font, followed by a registered trademark symbol (®).

Century 21[®]

Россия

**Крупнейшая сеть агентств
недвижимости в мире**

Как использовать кризис для роста агентства недвижимости

Кирилл Кашин,
президент CENTURY 21 Россия



Кризисные факторы

Кризисные факторы

🏠 снижение количества сделок

Кризисные факторы

- 🏠 снижение количества сделок
- 🏠 падение реальных цен

Кризисные факторы

- 🏠 снижение количества сделок
- 🏠 падение реальных цен
- 🏠 изменение структуры спроса

Негативные последствия

Негативные последствия

↑ падение доходов агентов

Негативные последствия

- 🏠 падение доходов агентов
- 🏠 снижение выручки агентств

Негативные последствия

- 🏠 падение доходов агентов
- 🏠 снижение выручки агентств
- 🏠 увольнение агентов

Негативные последствия

- 🏠 падение доходов агентов
- 🏠 снижение выручки агентств
- 🏠 увольнение агентов
- 🏠 закрытие агентств

Негативные последствия

- 🏠 падение доходов агентов
- 🏠 снижение выручки агентств
- 🏠 увольнение агентов
- 🏠 закрытие агентств
- 🏠 нежелание продавцов снижать цены

Негативные последствия

- 🏠 падение доходов агентов
- 🏠 снижение выручки агентств
- 🏠 увольнение агентов
- 🏠 закрытие агентств
- 🏠 нежелание продавцов снижать цены
- 🏠 уход продавцов с рынка

Негативные последствия

- 🏠 падение доходов агентов
- 🏠 снижение выручки агентств
- 🏠 увольнение агентов
- 🏠 закрытие агентств
- 🏠 нежелание продавцов снижать цены
- 🏠 уход продавцов с рынка
- 🏠 снижение покупательской активности

Негативные последствия

- 🏠 падение доходов агентов
- 🏠 снижение выручки агентств
- 🏠 увольнение агентов
- 🏠 закрытие агентств
- 🏠 нежелание продавцов снижать цены
- 🏠 уход продавцов с рынка
- 🏠 снижение покупательской активности
- 🏠 снижение покупательской способности

Негативные последствия

- 🏠 падение доходов агентов
- 🏠 снижение выручки агентств
- 🏠 увольнение агентов
- 🏠 закрытие агентств
- 🏠 нежелание продавцов снижать цены
- 🏠 уход продавцов с рынка
- 🏠 снижение покупательской активности
- 🏠 снижение покупательской способности
- 🏠 снижение ликвидности объектов

Позитивные последствия

Позитивные последствия

- 🏠 потребность в профессиональной услуге

Позитивные последствия

- 🏠 потребность в профессиональной услуге
- 🏠 закрытие конкурентов

Позитивные последствия

- 🏠 потребность в профессиональной услуге
- 🏠 закрытие конкурентов
- 🏠 множество свободных профессиональных кадров

Позитивные последствия

- 🏠 потребность в профессиональной услуге
- 🏠 закрытие конкурентов
- 🏠 множество свободных профессиональных кадров
- 🏠 множество соискателей

Позитивные последствия

- 🏠 потребность в профессиональной услуге
- 🏠 закрытие конкурентов
- 🏠 множество свободных профессиональных кадров
- 🏠 множество соискателей
- 🏠 множество свободных офисных площадей

Позитивные последствия

- 🏠 потребность в профессиональной услуге
- 🏠 закрытие конкурентов
- 🏠 множество свободных профессиональных кадров
- 🏠 множество соискателей
- 🏠 множество свободных офисных площадей
- 🏠 лучшие условия аренды

Позитивные последствия

- 🏠 потребность в профессиональной услуге
- 🏠 закрытие конкурентов
- 🏠 множество свободных профессиональных кадров
- 🏠 множество соискателей
- 🏠 множество свободных офисных площадей
- 🏠 лучшие условия аренды
- 🏠 множество рекламных возможностей

Позитивные последствия

- 🏠 потребность в профессиональной услуге
- 🏠 закрытие конкурентов
- 🏠 множество свободных профессиональных кадров
- 🏠 множество соискателей
- 🏠 множество свободных офисных площадей
- 🏠 лучшие условия аренды
- 🏠 множество рекламных возможностей

РОСТ СТАНОВИТСЯ ДЕШЕВЛЕ



Возможности



Возможности

🏠 аренда нового офиса

Возможности

- 🏠 аренда нового офиса
- 🏠 профессиональный персонал

Возможности

- 🏠 аренда нового офиса
- 🏠 профессиональный персонал
- 🏠 рост клиентуры

ВОЗМОЖНОСТИ

- 🏠 аренда нового офиса
- 🏠 профессиональный персонал
- 🏠 рост клиентуры

РОСТ ДОЛИ РЫНКА



Необходимые условия

Необходимые условия

Конкурентные преимущества



Необходимые условия

Конкурентные преимущества

🏠 на рынке недвижимости

Необходимые условия

Конкурентные преимущества

- 🏠 на рынке недвижимости
- 🏠 на рынке труда

Необходимые условия

Конкурентные преимущества

- 🏠 на рынке недвижимости
- 🏠 на рынке труда
- 🏠 на рынке рекламы

Необходимые условия

Конкурентные преимущества

- 🏠 на рынке недвижимости
- 🏠 на рынке труда
- 🏠 на рынке рекламы
- 🏠 на рынке капитала

Необходимые условия

Конкурентные преимущества

- 🏠 на рынке недвижимости
- 🏠 на рынке труда
- 🏠 на рынке рекламы
- 🏠 на рынке капитала

Компетентное руководство

Необходимые условия

Конкурентные преимущества

- 🏠 на рынке недвижимости
- 🏠 на рынке труда
- 🏠 на рынке рекламы
- 🏠 на рынке капитала

Компетентное руководство

- 🏠 система работы

Необходимые условия

Конкурентные преимущества

- 🏠 на рынке недвижимости
- 🏠 на рынке труда
- 🏠 на рынке рекламы
- 🏠 на рынке капитала

Компетентное руководство

- 🏠 система работы
- 🏠 знания и навыки

Необходимые условия

Конкурентные преимущества

- 🏠 на рынке недвижимости
- 🏠 на рынке труда
- 🏠 на рынке рекламы
- 🏠 на рынке капитала

Компетентное руководство

- 🏠 система работы
- 🏠 работоспособность
- 🏠 знания и навыки

Необходимые условия

Конкурентные преимущества

- 🏠 на рынке недвижимости
- 🏠 на рынке труда
- 🏠 на рынке рекламы
- 🏠 на рынке капитала

Компетентное руководство

- 🏠 система работы
- 🏠 работоспособность
- 🏠 знания и навыки
- 🏠 харизма

Необходимые условия

Конкурентные преимущества

- 🏠 на рынке недвижимости
- 🏠 на рынке труда
- 🏠 на рынке рекламы
- 🏠 на рынке капитала

Компетентное руководство

- 🏠 система работы
- 🏠 работоспособность
- 🏠 знания и навыки
- 🏠 харизма
- 🏠 этика

Необходимые условия

Конкурентные преимущества

- 🏠 на рынке недвижимости
- 🏠 на рынке труда
- 🏠 на рынке рекламы
- 🏠 на рынке капитала

Ресурсы

Компетентное руководство

- 🏠 система работы
- 🏠 работоспособность
- 🏠 знания и навыки
- 🏠 харизма
- 🏠 этика

Необходимые условия

Конкурентные преимущества

- 🏠 на рынке недвижимости
- 🏠 на рынке труда
- 🏠 на рынке рекламы
- 🏠 на рынке капитала

Ресурсы

- 🏠 финансовые

Компетентное руководство

- 🏠 система работы
- 🏠 работоспособность
- 🏠 знания и навыки
- 🏠 харизма
- 🏠 этика

Необходимые условия

Конкурентные преимущества

- 🏠 на рынке недвижимости
- 🏠 на рынке труда
- 🏠 на рынке рекламы
- 🏠 на рынке капитала

Ресурсы

- 🏠 финансовые
- 🏠 временные

Компетентное руководство

- 🏠 система работы
- 🏠 работоспособность
- 🏠 знания и навыки
- 🏠 харизма
- 🏠 этика

Необходимые условия

Конкурентные преимущества

- 🏠 на рынке недвижимости
- 🏠 на рынке труда
- 🏠 на рынке рекламы
- 🏠 на рынке капитала

Ресурсы

- 🏠 финансовые
- 🏠 временные
- 🏠 энергетические

Компетентное руководство

- 🏠 система работы
- 🏠 работоспособность
- 🏠 знания и навыки
- 🏠 харизма
- 🏠 этика

Необходимые условия

Конкурентные преимущества

- 🏠 на рынке недвижимости
- 🏠 на рынке труда
- 🏠 на рынке рекламы
- 🏠 на рынке капитала

Ресурсы

- 🏠 финансовые
- 🏠 временные
- 🏠 энергетические
- 🏠 эмоциональные

Компетентное руководство

- 🏠 система работы
- 🏠 работоспособность
- 🏠 знания и навыки
- 🏠 харизма
- 🏠 этика

Что делать

Что делать

🏠 цель

Что делать

🏠 цель

🏠 приоритеты

Что делать

- 🏠 цель
- 🏠 приоритеты
- 🏠 план

Что делать

- 🏠 цель
- 🏠 приоритеты
- 🏠 план
- 🏠 дисциплина

Кейсы

Кейсы

🏠 расширение и переезд

Кейсы

- 🏠 расширение и переезд
- 🏠 массовый набор агентов

Кейсы

- 🏠 расширение и переезд
- 🏠 массовый набор агентов
- 🏠 покупка команды

Кейсы

- 🏠 расширение и переезд
- 🏠 массовый набор агентов
- 🏠 покупка команды
- 🏠 партнерство с конкурентом



www.century21.ru

+7 (495) 981-21-21