

БЕЗОПАСНОСТЬ ЭЛЕКТРОННОЙ РЕГИСТРАЦИИ СДЕЛОК

Кто может украсть право Ваших клиентов
в современной цифровой системе.

Илья Васильчук

руководитель МФЦЭУ «Единая правовая служба»

**5-9
ОКТАБРЯ**



История вопроса

**Низкое качество государственной услуги
на этапе приема/выдачи документов,
очереди, отсутствие механизма повышения
качества услуг**



Развитие системы приема/выдачи документов

1. Попытка внедрения ИС ППД (информационная система предварительной подготовки данных)
2. Частичная передача услуги приема/выдачи документов в ФГУП «ФКП Росреестра»
3. Полная передача услуги приема/выдачи документов в ФГУП «ФКП Росреестра»
4. Частичная передача услуги приема/выдачи документов в систему бумажных МФЦ
5. Запуск «электронной регистрации» как нового способа обращения
6. Полная передача услуги приема/выдачи документов в систему бумажных МФЦ (за исключением межрегионального окна)



Развитие системы приема/выдачи документов

1. Попытка внедрения ИС ППД (информационная система предварительной подготовки данных)
2. Частичная передача услуги приема/выдачи документов в ФГУП «ФКП Росреестра»
3. Полная передача услуги приема/выдачи документов в ФГУП «ФКП Росреестра»
4. Частичная передача услуги приема/выдачи документов в систему бумажных МФЦ
5. Запуск «электронной регистрации» как нового способа обращения
6. Полная передача услуги приема/выдачи документов в систему бумажных МФЦ (за исключением межрегионального окна)



Развитие системы приема/выдачи документов

1. Попытка внедрения ИС ППД (информационная система предварительной подготовки данных)
2. Частичная передача услуги приема/выдачи документов в ФГУП «ФКП Росреестра»
3. Полная передача услуги приема/выдачи документов в ФГУП «ФКП Росреестра»
4. Частичная передача услуги приема/выдачи документов в систему бумажных МФЦ
5. Запуск «электронной регистрации» как нового способа обращения
6. Полная передача услуги приема/выдачи документов в систему бумажных МФЦ (за исключением межрегионального окна)



Развитие системы приема/выдачи документов

1. Попытка внедрения ИС ППД (информационная система предварительной подготовки данных)
2. Частичная передача услуги приема/выдачи документов в ФГУП «ФКП Росреестра»
3. Полная передача услуги приема/выдачи документов в ФГУП «ФКП Росреестра»
4. Частичная передача услуги приема/выдачи документов в систему бумажных МФЦ
5. Запуск «электронной регистрации» как нового способа обращения
6. Полная передача услуги приема/выдачи документов в систему бумажных МФЦ (за исключением межрегионального окна)



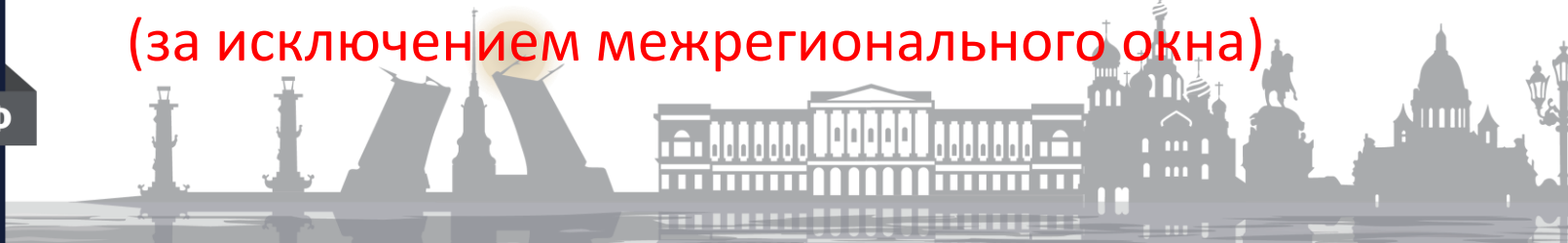
Развитие системы приема/выдачи документов

1. Попытка внедрения ИС ППД (информационная система предварительной подготовки данных)
2. Частичная передача услуги приема/выдачи документов в ФГУП «ФКП Росреестра»
3. Полная передача услуги приема/выдачи документов в ФГУП «ФКП Росреестра»
4. Частичная передача услуги приема/выдачи документов в систему бумажных МФЦ
5. **Запуск «электронной регистрации» как нового способа обращения**
6. Полная передача услуги приема/выдачи документов в систему бумажных МФЦ (за исключением межрегионального окна)

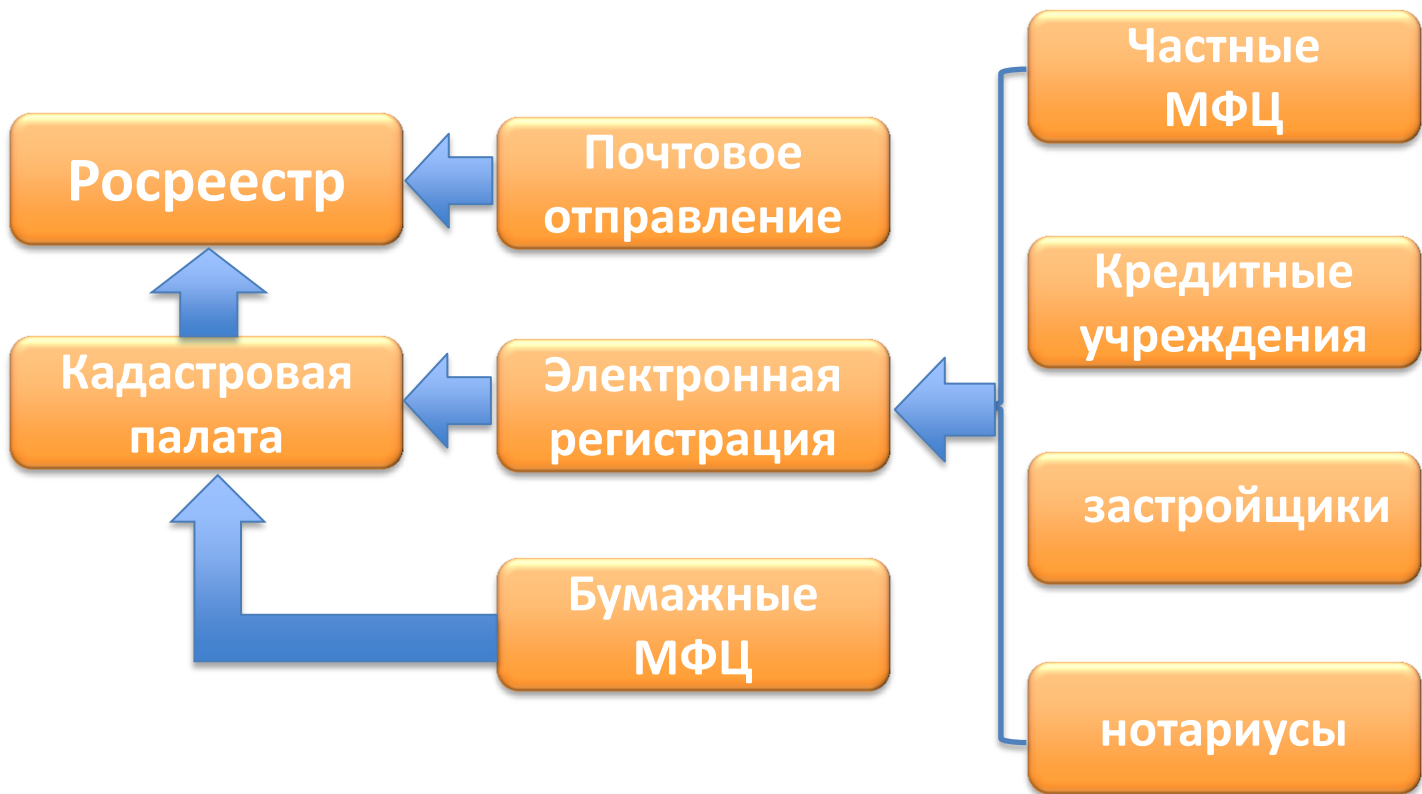


Развитие системы приема/выдачи документов

1. Попытка внедрения ИС ППД (информационная система предварительной подготовки данных)
2. Частичная передача услуги приема/выдачи документов в ФГУП «ФКП Росреестра»
3. Полная передача услуги приема/выдачи документов в ФГУП «ФКП Росреестра»
4. Частичная передача услуги приема/выдачи документов в систему бумажных МФЦ
5. Запуск «электронной регистрации» как нового способа обращения
6. Полная передача услуги приема/выдачи документов в систему бумажных МФЦ (за исключением межрегионального окна)



Современная регистрационная учетная система РФ



5-9
ОКТАБРЯ



Рейтинг вероятности совершения преступления **на 10.10.2019 г.**

ВОЗМОЖНЫЕ СУБЪЕКТЫ ПРЕСТУПЛЕНИЯ	ВЕРОЯТНОСТЬ
1. ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА по поддельным документам через бумажные МФЦ	8
2. СОТРУДНИКИ БУМАЖНЫХ МФЦ	7
3. НОТАРИУСЫ	6
4. УДОСТОВЕРЯЮЩИЕ ЦЕНТРЫ	5
5. СОТРУДНИКИ РОСРЕЕСТРА	5



Рейтинг вероятности совершения преступления на 08.10.2020 г.

ВОЗМОЖНЫЕ СУБЪЕКТЫ ПРЕСТУПЛЕНИЯ	ВЕРОЯТНОСТЬ
1. ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА по поддельным документам через бумажные МФЦ	8
2. СОТРУДНИКИ БУМАЖНЫХ МФЦ	7
3. НОТАРИУСЫ	5 ↓
4. УДОСТОВЕРЯЮЩИЕ ЦЕНТРЫ	4 ↓
5. СОТРУДНИКИ РОСРЕЕСТРА	3 ↓↓



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

5-9
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ

«Бесы Росреестра или страхи электронной регистрации»



Бес (праслав. *běsz) —

зловредный дух, **ДЕМОН** в мифологии.

В религиозных верованиях «вселением бесов» могут объясняться различные пороки и болезни,

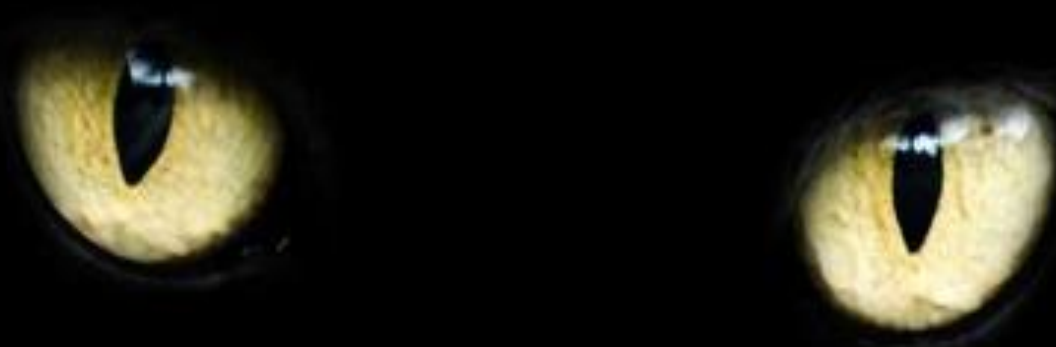
в частности именно «вселением бесов» можно объяснить пороки современной регистрационной учетной системы в РФ



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

5-9
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ



Одним из таких
бесов (демонов) и/или
пороков является

СТРАХ



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

5-9
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ

Страх №1

Электронная подпись - это опасно,
именно ЭЦП используют мошенники



Страх №1

**Электронная подпись - это опасно,
именно ЭЦП используют мошенники**

Страх №2

**Электронные документы без «синих»
печатей!!! А если что..., как я докажу что
я собственник?**



Страх №1

**Электронная подпись - это опасно,
именно ЭЦП используют мошенники**

Страх №2

**Электронные документы без «синих»
печатей!!! А если что..., как я докажу что
я собственник?**

Страх №3

**Да ни один «орган», «банк» без «синей» печати
не поверит что я собственник**



**МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**5-9
ОКТАБРЯ**

СПБКОНГРЕСС.РФ

**БЕЗОПАСНОСТЬ
ЭЛЕКТРОННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
НАПРЯМУЮ ЗАВИСИТ
ОТ ДАЛЬНЕЙШЕГО РАЗВИТИЯ
НАУКИ И ТЕХНОЛОГИЙ**



Сценарии развития электронной регистрации

1. Развитие ФГИС ЕГРН
2. Развитие личного кабинета заявителя
3. Внедрение Росреестром Единой биометрической системы
4. Цифровизация рынка сделок (переход на смарт-контракты и xml-схемы)



**МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС**

**ЭЛЕКТРОННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ
САМЫЙ
БЕЗОПАСНЫЙ
СПОСОБ
ОБРАЩЕНИЯ В РОСРЕЕСТР**

**5-9
ОКТАБРЯ**

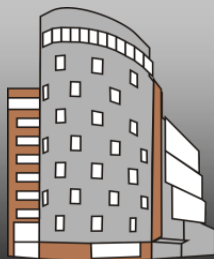
СПБКОНГРЕСС.РФ



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖИЛИЩНЫЙ
КОНГРЕСС

5-9
ОКТАБРЯ

СПБКОНГРЕСС.РФ



Единая
правовая
служба

МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ЭЛЕКТРОННЫХ УСЛУГ

стенд А44

СПАСИБО!

Готов ответить,
в том числе на вопросы
Илья Васильчук
+7-905-099-05-57



VASILCHUKI

skype: ilyavasilchuk
facebook: ilyavasilchuk
vk.com: vasilchuki
instagram: vasilchuki

